



Pct. 13

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr. .... din .....

**privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – RA prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea Societatea de Transport București STB SA**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Economice – Direcția Buget, Direcției Juridice și al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice-Direcția Transporturi, Drumuri, Sistematizarea Circulației;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere prevederile Regulamentului CE 1370/2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului European;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 107/2016 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind reorganizarea regiei autonome de transport (R.A.T.B.) prin transformare în societate comercială, elaborat de către autoritatea municipală de reglementare a serviciilor publice

- Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 92/2007 privind serviciile de transport public local;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;

- Ordinului Ministerului Internelor și Reformei în Administrative nr.353/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a Legii nr. 92/2007;

- Ordinului Ministrului Transporturilor nr.972/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru pentru efectuarea transportului public local și a caietului de sarcini-cadru al serviciilor de transport public local;

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Regiei Autonome de Transport București – R.A. cu nr.17/12.02.2018

Ținând cont de prevederile art. 10 alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. a), alin. 3 lit. b) și art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă reorganizarea Regiei Autonome de Transport București – R.A. prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni, în următoarele condiții:

- acționari:
  - **Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, având Cod de Identificare Fiscală 4267117 și
  - **Județul Ilfov prin Consiliul Județean Ilfov**, cu sediul în București, str. Gh. Manu nr. 18, sector 1, având Cod de Identificare Fiscală 4192545
- denumirea societății pe acțiuni rezultată prin reorganizarea regiei autonome va fi "SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB SA "
- sediul Societății de Transport București STB SA este în România, Municipiul București, sector 1, Bd. Dinicu Golescu nr. 1.

**Art.2** Se aprobă Actul constitutiv al Societății de Transport București STB SA, conform *Anexei nr.1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Societatea de Transport București STB SA are ca domeniu principal de activitate COD CAEN 493 – alte transporturi terestre de călători, și obiect principal de activitate COD CAEN 4931- transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători. Obiectele secundare de activitate sunt cele prevăzute în Actul constitutiv.

**Art. 4** Se aprobă preluarea de către Societatea de Transport București STB SA a activului și pasivului Regiei Autonome de Transport București R.A., existent la data înregistrării Societății de Transport București STB SA la Oficiul Național al Registrului Comerțului.

**Art. 5** Se aproba trecerea din domeniul public al municipiului Bucuresti in domeniul privat al municipiului Bucuresti a imobilului situat in Bucuresti, Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, compus din teren in suprafata de 1.518 mp. si constructie avand regim de inaltime S+P+8 cu o suprafata totala de 6.865,22 mp., identificat conform planului de amplasament *Anexa nr.2*, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Imobilul teren și construcție situat în Bucuresti Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1 va fi adus ca aport în natura la capitalul social al Societății de Transport București STB SA de către acționarul majoritar Consiliul General al Municipiului Bucuresti.

**Art.6 (1)** Capitalul social inițial al Societății de Transport București STB SA este de 129.200.000 lei, din care: 29.079.351,55 lei aport în natură și 100.120.648,45 lei aport în numerar, împărțit în 1.292.000 acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei.

(2) Capitalul social este deținut de acționari, după cum urmează:

**1. Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București - 129.070.800 lei**, din care:

- aport în numerar 99.991.448,45 lei

- aport în natura 29.079.351,55 lei, compus din:

- teren în suprafață de 1518 mp cu o valoare de 8.063.300 lei stabilită conform Raport de evaluare active corporale bunuri mobile și imobile ale RATB întocmit la data de 16.11.2017 de către expert evaluator ANEVAR, *Anexa nr.3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;
- construcție având regim de înălțime S+P+8 cu o suprafață totală de 6865,22 mp. cu o valoare de 21.016.051,55 lei stabilită conform Raport de evaluare active corporale bunuri mobile și imobile ale RATB întocmit la data de 16.11.2017 de către expert evaluator ANEVAR.

Aportul în numerar și natura adus de către Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București în valoare de **129.070.800 lei** este împărțit în 1.290.708 acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei, reprezentând **99,90 %** din capitalul social și participarea la profit și pierderi;

**2. Județul Ilfov prin Consiliul Județean Ilfov – 129.200 lei**, aport în numerar, împărțit în **1292** acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei, reprezentând **0,10 %** din capitalul social și participarea la profit și pierderi.

**Art.7** Personalul din cadrul Regiei Autonome de Transport București R.A. se preia și va fi reîncadrat pe aceleași funcții și cu menținerea tuturor drepturilor și obligațiilor de către Societatea de Transport București STB SA.

**Art.8** Se aprobă reprezentanții Municipiului București prin Consiliul General al Municipiului București în Adunarea Generală a Societății de Transport București STB SA:

-  
-  
-  
-

Membri supleanți:

-  
-  
-  
-

**Art.9** Se aprobă componența comisiei de cenzori ai societății, numiți pe o perioadă de 3 ani, după cum urmează:

-

Cenzor supleant:

-

**Art. 10** Societatea de Transport București STB SA este administrată de către Consiliul de Administrație, format din 7 persoane, respectiv:

-  
-  
-  
-  
-  
-

**Art. 11** Se aprobă mandatarea domnului Adrian Sorin Mihail, în calitate de director general al Regiei Autonome Transport București R.A., pentru:

- îndeplinirea tuturor formalităților privitoare la reorganizarea Regiei Autonome de Transport București – R.A. în Societatea de Transport București STB SA și efectuarea mențiunilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București.

**Art. 12** HCGMB nr. 250/1997 privind aprobarea Programului de reorganizare și restructurare al Regiei Autonome Transport București R.A. își încetează aplicabilitatea.

HCGMB nr.186/2008 privind însusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Bucuresti, se modifica in mod corespunzator.

**Art. 13** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti si Regia Autonomă de Transport București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotarare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**Președinte de ședință**

**Secretar General  
al Municipiului București**

București \_\_\_\_\_  
Nr. \_\_\_\_\_

## ACT CONSTITUTIV

## SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.

## SOCIETATE PE ACȚIUNI

încheiat între:

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, persoană juridică română de drept public, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, având Cod de Identificare Fiscală 4267117, reprezentat prin consilier:.....

și

**JUDEȚUL ILFOV prin CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**, persoană juridică română de drept public, cu sediul în București, str. Gh. Manu nr. 18, sector 1, având Cod de Identificare Fiscală 4267117, reprezentat prin consilier:.....

care se angajează ca prin reprezentanții săi legali să constituie Societatea pe acțiuni ce va purta numele de „SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.”, rezultată din reorganizarea Regiei Autonome de Transport București – R.A. cu rol de operator pentru serviciile locale de transport public.

### Art. 1 DENUMIREA SOCIETĂȚII

1.1. Denumirea societății este **SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.**, denumire înregistrată la Registrul Comerțului București, conform dovezii privind disponibilitatea firmei nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_.

1.2. În toate actele și scrisorile emanând de la societate, denumirea societății va fi urmată de cuvintele "societate pe acțiuni" sau de inițialele "S.A.", sediul social, capitalul social, precum și de numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului și codul unic de înregistrare.

1.3. Societatea poate stabili ca emblemă o reprezentare grafică care să fie utilizată în relațiile comerciale.

### Art. 2 FORMA JURIDICĂ A SOCIETĂȚII

2.1. Societatea **SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.** este o societate pe acțiuni.

2.2. Societatea este persoană juridică de drept român constituită cu participare română și își desfășoară activitatea conform prevederilor prezentului Act Constitutiv și în conformitate cu prevederile legale referitoare la societățile comerciale, în vederea realizării obiectului său de activitate și a îndeplinirii obiectivelor societății astfel cum sunt acestea stabilite prin prezentul Act Constitutiv.

2.3. Obligațiile sociale ale societății sunt garantate cu patrimoniul social.

### **Art. 3 SEDIUL SOCIETĂȚII**

- 3.1. Sediul societății este în România, Municipiul București, sector 1, Bd. Dinicu Golescu, nr.1.
- 3.2. Societatea va putea înființa sau desființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică, prin hotărâre a Adunării generale extraordinare a acționarilor.
- 3.3. Sediul societății poate fi mutat, în condițiile legii, în baza hotărârii Adunării generale extraordinare a acționarilor.

### **Art. 4 DURATA SOCIETĂȚII**

- 4.1. Societatea se constituie pe durată nelimitată, începând cu data înmatriculării în Registrul Comerțului.
- 4.2. Societatea are personalitate juridică de la data înmatriculării ei în Registrul Comerțului.

### **Art. 5 OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII**

- 5.1. Domeniul principal de activitate al societății este:

Alte transporturi terestre de călători - cod CAEN 493.

**Activitatea principală a societății:**

**“Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători” - cod CAEN 4931.**

- 5.2. Activități secundare ale societății - cod CAEN:

2529 - Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice  
2660 - Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie  
2811 - Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motociclete)  
2822 - Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat  
2892 - Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții  
2910 - Fabricarea autovehiculelor de transport rutier  
2920 - Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci  
2932 - Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule  
3020 - Fabricarea materialului rulant  
3091 - Fabricarea de motociclete  
3099 - Fabricarea altor mijloace de transport n.c.a.  
3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine  
3250 - Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale și stomatologice  
3299 - Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.  
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal  
3312 - Repararea mașinilor  
3313 - Repararea echipamentelor electronice și optice  
3314 - Repararea echipamentelor electrice  
3317 - Repararea și întreținerea altor echipamente de transport n.c.a.  
3319 - Repararea altor echipamente  
3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale

3512 - Transportul energiei electrice  
 3513 - Distribuția energiei electrice  
 3514 - Comercializarea energiei electrice  
 3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate  
 3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase  
 3812 - Colectarea deșeurilor periculoase  
 3821 - Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase  
 3822 - Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase  
 3831 - Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor  
 3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate  
 3900 - Activități și servicii de decontaminare  
 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale  
 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor  
 4212 - Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane  
 4213 - Construcția de poduri și tuneluri  
 4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide  
 4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații  
 4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a  
 4321 - Lucrări de instalații electrice  
 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat  
 4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții  
 4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.  
 4511 - Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)  
 4519 - Comerț cu alte autovehicule  
 4520 - Întreținerea și repararea autovehiculelor  
 4531 - Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule  
 4532 - Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule  
 4643 - Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor  
 4646 - Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice  
 4647 - Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat  
 4652 - Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații  
 4671 - Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate  
 4677 - Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor  
 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun  
 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare  
 4741 - Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate  
 4742 - Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate  
 4752 - Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate  
 4753 - Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate  
 4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate  
 4761 - Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate  
 4762 - Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate  
 4764 - Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate

- 4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor, comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 - Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4779 - Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 - Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- 4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a
- 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 5210 - Depozitări
- 5221 - Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre
- 5224 - Manipulări
- 5520 - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
- 5590 - Alte servicii de cazare
- 5610 - Restaurante
- 5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
- 5629 - Alte servicii de alimentație n.c.a.
- 5811 - Activități de editare a cărților
- 5812 - Activități de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare
- 5813 - Activități de editare a ziarelor
- 5814 - Activități de editare a revistelor și periodicelor
- 5819 - Alte activități de editare
- 5821 - Activități de editare a jocurilor de calculator
- 5829 - Activități de editare a altor produse software
- 5911 - Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune
- 5912 - Activități de post-producție cinematografică, video și de programe de televiziune
- 5920 - Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală
- 6010 - Activități de difuzare a programelor de radio
- 6020 - Activități de difuzare a programelor de televiziune
- 6110 - Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
- 6120 - Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
- 6130 - Activități de telecomunicații prin satelit
- 6190 - Alte activități de telecomunicații
- 6201 - Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
- 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6311 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
- 6312 - Activități ale portalurilor web
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
- 7111 - Activități de arhitectură
- 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7120 - Activități de testări și analize tehnice
- 7211 - Cercetare- dezvoltare în biotehnologie
- 7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie



7220 - Cercetare- dezvoltare în științe sociale și umaniste  
 7311 - Activități ale agențiilor de publicitate  
 7312 - Servicii de reprezentare media  
 7490 - Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.  
 7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare  
 7732 - Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente pentru construcții  
 7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.  
 7990 - Alte servicii de rezervare și asistență turistică  
 8010 - Activități de protecție și gardă  
 8020 - Activități de servicii privind sistemele de securizare  
 8030 - Activități de investigații  
 8110 - Activități de servicii suport combinate  
 8129 - Alte activități de curățenie  
 8532 - Învățământ secundar, tehnic sau profesional  
 8551 - Învățământ în domeniul sportiv și recreațional  
 8552 - Învățământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, etc.)  
 8553 - Școli de conducere (pilotaj)  
 8559 - Alte forme de învățământ n.c.a.  
 8610 - Activități de asistență spitalicească  
 8621 - Activități de asistență medicală generală  
 8622 - Activități de asistență medicală specializată  
 8623 - Activități de asistență stomatologică  
 8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană  
 8710 - Activități ale centrelor de îngrijire medicală  
 8720 - Activități ale centrelor de recuperare psihică și de dezintoxicare, exclusiv spitale  
 8730 - Activități ale căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure  
 9101 - Activități ale bibliotecilor și arhivelor  
 9311 - Activități ale bazelor sportive  
 9312 - Activități ale cluburilor sportive  
 9319 - Alte activități sportive  
 9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.  
 9511 - Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice

5.3. Societatea poate desfășura, inclusiv, activități de reclamă, publicitate a produselor proprii, obținerea de finanțări pentru desfășurarea activităților menționate etc.

5.4. Desfășurarea tuturor categoriilor de activități se va face pe baza autorizațiilor, avizelor, aprobărilor prevăzute de lege cu încadrarea în standardele de calitate, respectarea normelor igienico-sanitare, de protecție a muncii, pază contra incendiilor, păstrarea mediului înconjurător, a normelor privind dreptul de proprietate intelectuală etc.

## **Art. 6 CAPITALUL SOCIAL**

6.1. Capitalul social subscris și vărsat al Societății de Transport București STB S.A. este de **129.200.000 lei**, din care **29.079.351,55 lei aport în natură** și **100.120.648,45 lei aport în numerar**, împărțit în 1.292.000 acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei.

Capitalul social este deținut de acționari, după cum urmează:

**1. Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București - 129.070.800 lei, din care 29.079.351,55 lei aport în natură și 99.991.448,45 lei aport în numerar, împărțit în 1.290.708 acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei, reprezentând 99,90 % din capitalul social și participarea la profit și pierderi;**

**2. Județul Ilfov prin Consiliul Județean Ilfov - 129.200 lei, aport în numerar, împărțit în 1292 acțiuni nominative, în valoare nominală de 100 lei, reprezentând 0,10 % din capitalul social și participarea la profit și pierderi;**

## **Art. 7 MAJORAREA CAPITALULUI SOCIAL**

7.1. Capitalul social al societății poate fi majorat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și dispozițiile prezentului Act Constitutiv, mai ales cu respectarea obligației de a avea capital social integral public, în baza hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor. Hotărârile sunt luate cu o majoritate de cel puțin două treimi din drepturile de vot deținute de acționarii prezenți sau reprezentați.

7.2. Majorarea capitalului social poate avea loc prin oricare dintre următoarele procedee:

- a) emisiunea de acțiuni noi sau majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în bani și/sau în natură;
- b) încorporarea rezervelor, cu excepția rezervelor legale ale societății;
- c) încorporarea beneficiilor sau a primelor de emisiune;
- d) prin compensarea unor creanțe lichide și exigibile asupra Societății cu acțiuni ale acesteia.

7.3. Capitalul social nu va putea fi majorat și nu se vor putea emite noi acțiuni decât după vărsarea integrală a capitalului social inițial subscris sau, după caz, după plata integrală a acțiunilor din emisiunea precedentă.

7.4. În situația unei majorări a capitalului social prin aporturi în bani, noile acțiuni vor fi oferite pentru subscriere mai întâi tuturor acționarilor, proporțional cu cota lor de participare la capitalul social al societății.

7.5. În situația în care un acționar hotărăște să nu subscrie sau întârzie să subscrie ori să plătească acțiunile suplimentare în termenul și condițiile stabilite de Adunarea Generală a Acționarilor, ceilalți acționari vor fi automat îndreptățiți să subscrie acțiunile nesubscrise proporțional cu acțiunile deținute din capitalul subscris.

7.6. Acțiunile nesubscrise în termenul și în condițiile stabilite de Adunarea Generală a Acționarilor care a aprobat majorarea de capital social vor fi anulate.

7.7. Adunarea Generală a Acționarilor va emite un Act Constitutiv actualizat prin care va confirma majorarea capitalului social pentru toate acțiunile subscrise.

7.8. Majorarea capitalului social prin aporturi în natură va fi efectuată conform legislației în vigoare.

7.9. Capitalul social poate fi majorat pe baza hotărârii Adunării generale a acționarilor, în condițiile și cu respectarea procedurii prevăzute de lege.

## **Art. 8 REDUCEREA CAPITALULUI SOCIAL**

8.1. Capitalul social poate fi redus prin:

- a) micșorarea numărului de acțiuni;
- b) reducerea valorii nominale a acțiunilor;
- c) dobândirea propriilor acțiuni, urmată de anularea lor.

8.2. Capitalul social mai poate fi redus, atunci când reducerea nu este motivată de pierderi, prin:

- a) scutirea totală sau parțială a acționarilor de vărsămintele datorate;
- b) restituirea către acționari a unei cote-părți din aporturi, proporțională cu reducerea capitalului social și calculată egal pentru fiecare acțiune;
- c) alte procedee prevăzute de lege.

8.3. Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

8.4. Hotărârea va trebui să respecte minimul de capital social, atunci când legea îl fixează, să arate motivele pentru care se face reducerea și procedeul ce va fi utilizat pentru efectuarea ei.

8.5. Capitalul social al societății nu poate fi redus dacă această măsură afectează stabilitatea economică și financiară a societății.

8.6. Capitalul social poate fi redus potrivit prevederilor legale în vigoare, printr-o hotărâre a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, care să stabilească motivele reducerii și procedura utilizată pentru implementarea măsurii, cu respectarea capitalului social minim impus de lege.

8.7. Dacă se constată o pierdere a activului net, capitalul social subscris va trebui reîntregit sau redus înainte de a se putea face vreo repartizare sau distribuie de profit.

## **Art. 9 ACȚIUNILE**

9.1. Acțiunile societății sunt nominative, transmisibile și indivizibile, emise în formă dematerializată și înregistrate în Registrul Acționarilor Societății.

9.2. Societatea va ține evidența acțiunilor într-un registru numerotat, sigilat și parafat de președintele Consiliului de Administrație care se păstrează la sediul societății.

9.3. Fiecare acțiune subscrisă, și plătită de acționari conferă acestora dreptul la un vot în Adunările Generale ale Acționarilor, precum și celelalte drepturi stipulate în prezentul Act Constitutiv.

## **Art. 10 DREPTURI ȘI OBLIGAȚII DECURGÂND DIN ACȚIUNI**

10.1. Fiecare acțiune subscrisă și vărsată de acționari conferă acestora dreptul la un vot în Adunarea Generală a Acționarilor, dreptul de a alege în organele de conducere ale societății, dreptul de a participa la distribuiea profitului conform prevederilor prezentului Act Constitutiv și dispozițiilor legale, precum și alte drepturi prevăzute în Actul Constitutiv.

10.2. Exercițiul dreptului de vot va fi suspendat pentru acționarii care nu sunt la curent cu vărsămintele ajunse la scadență.

10.3. Deținerea de acțiuni implică adeziunea de drept la Actul Constitutiv al societății.

10.4. Drepturile și obligațiile legate de acțiuni le urmează pe acestea în cazul trecerii lor în proprietatea altor persoane.

10.5. Obligațiile societății sunt garantate cu capitalul social al acesteia, iar acționarii răspund numai în limita acțiunilor pe care le dețin în societate.

10.6. Patrimoniul societății nu poate fi grevat de datorii sau alte obligații personale ale acționarilor.

## **Art. 11 TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA ACȚIUNILOR**

11.1. Dreptul de proprietate asupra acțiunilor se transmite conform dispozițiilor legale în vigoare.

11.2. Dacă legislația în vigoare la data transferului acțiunilor societății permite autorităților publice locale să cumpere aceste acțiuni, acționarul care intenționează să le transfere integral sau parțial („Acționarul Vanzător”) este obligat să ofere aceste acțiuni mai întâi celorlalți acționari („Acționarii Ne-Vanzători”), proporțional cu cota-parte de capital social deținută în societate.

11.3. În termen de cel mult 5 zile de la primirea de către acționarul vânzător a înștiințării de acceptare, acționarul vânzător și acționarul cumpărător vor finaliza transferul acțiunilor vândute, iar acționarul cumpărător va plăti prețul prescris pentru acțiuni în acest termen, în caz contrar acționarul cumpărător are dreptul de a cere instanței judecătorești competente constatarea transferului acțiunilor oferite spre vânzare prin consemnarea prețului solicitat la dispoziția acționarului vânzător.

11.4. În termen de cel mult 5 zile de la primirea înștiințării de acceptare, acționarii cărora li s-a făcut oferta de vânzare, vor putea opta pentru cumpărarea acțiunilor oferite prin comunicare în scris către acționarul ofertant.

11.5. În situația în care rămân acțiuni nevândute, acționarul vânzător va fi liber să ofere aceste acțiuni oricăror alte persoane, la același preț și în aceleași condiții, fără ca prețul pe o acțiune să fie mai mic decât cel în oferta către ceilalți acționari.

11.6. Orice transfer al acțiunilor societății va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor în prezența și cu votul favorabil al Acționarilor ce dețin 100% din capitalul social.

11.7. Dreptul de proprietate asupra acțiunilor este transmis prin declarația înregistrată în Registrul Acționarilor Societății, semnată de Vanzător și de Cumpărător sau de către Mandatarii lor.

## **Art. 12 ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR**

12.1. Adunarea Generală a Acționarilor este organul de conducere al societății care decide asupra activității acesteia și asigură politica economică și comercială, fiind compusă din acționari sau reprezentanți ai acestora.

12.2. Adunările Generale sunt ordinare sau extraordinare și se țin, în general, la sediul societății, dacă situația de fapt nu impune stabilirea unui alt loc.

12.3. Adunările Generale vor fi convocate potrivit prezentului Act Constitutiv. Avizul de convocare va fi expediat prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin telefax, prin scrisoare electronică sau personal, prin luare la cunoștință, fiecăruia dintre acționari. Convocarea trebuie să cuprindă în mod obligatoriu data și locul stabilit pentru Adunarea Generală și ordinea de zi.

12.4. Termenul de Întrunire nu poate fi mai mic de 30 de zile de la publicarea convocării în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

12.5. Prin excepție de la art. 12.4., dacă toate acțiunile societății sunt nominative, convocarea poate fi făcută prin scrisoare recomandată sau, prin scrisoare transmisă pe cale electronică, având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă, expediată cu cel puțin 30 de zile înainte de data ținerii adunării, la adresa acționarului, înscrisă în registrul acționarilor. Schimbarea adresei nu poate fi opusă societății, dacă nu i-a fost comunicată în scris de acționar.

12.6. Adunarea generală a acționarilor este organul de conducere al societății care decide asupra activității acesteia și asigură politica economică și comercială, fiind compusă din **MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIN CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** cu un procent de 99,9 % și respectiv **JUDEȚUL ILFOV PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV** cu un procent de reprezentare de 0,1 %, aceștia fiind reprezentați în Adunarea Generală a Acționarilor prin mandatar.

12.7. Adunarea Generală a Acționarilor va fi convocată de Consiliul de Administrație. Acționarii care dețin împreună cel puțin 5% din capitalul social au dreptul, dacă consideră că anumite probleme sunt importante pentru societate, să ceară președintelui Consiliului de Administrație convocarea unei Adunări Generale.

12.8. Dacă ordinea de zi conține propuneri de modificare a Actului Constitutiv, convocarea trebuie să cuprindă în întregime textul acestor propuneri.

12.9. În convocarea pentru prima Adunare generală va fi stabilită ziua și ora pentru cea de a doua adunare, în cazul în care cea dintâi nu s-ar putea desfășura. A doua adunare nu se va putea întruni chiar în ziua fixată pentru prima adunare.

12.10. Acționarii reprezentând totalitatea capitalului social pot, dacă nici unul dintre aceștia nu se opune, să țină o Adunare generală a acționarilor și să adopte orice hotărâre care ține de competența acesteia, fără a mai fi necesară îndeplinirea formalităților pentru convocarea unei astfel de adunări.

#### A) Adunarea Generală Ordinară

12.11. Adunarea generală ordinară se întrunește cel puțin o dată pe an, în cel mult 5 luni de la închiderea exercițiului financiar, și are următoarele atribuții:

- a) discută, aprobă sau modifică situațiile financiare anuale, pe baza raportului Consiliului de Administrație și a raportului Auditorului Financiar și fixează dividendele;

- b) solicită revizuirea și aprobă planul de administrare al administratorilor societății;
- c) numește și revocă membrii Consiliului de Administrație; alegerea membrilor Consiliului de Administrație va fi făcută din lista de persoane propusă de acționari, în baza legislației în vigoare;
- d) aprobă și încheie contractele de administrare ale administratorilor societății și stabilește, respectiv modifică remunerația cuvenită membrilor Consiliului de Administrație, în baza legislației în vigoare;
- e) aprobă termenii și condițiile contractului încheiat cu Auditorul Financiar;
- f) aprobă bugetul de venituri și cheltuieli și hotărăște asupra programului de activitate și a strategiei propuse de Consiliul de Administrație pentru exercițiul financiar următor;
- g) se pronunță asupra gestiunii Consiliului de Administrație;
- h) deliberază asupra hotărârilor care îi sunt supuse spre aprobare de Consiliul de Administrație, cu excepția situației în care aceste hotărâri sunt de competența Adunării Generale Extraordinare;
- i) stabilește remunerațiile suplimentare cuvenite administratorilor numiți în comitetele consultative, în conformitate cu prevederile legii;
- j) stabilește valoarea asigurării pentru răspundere profesională pentru administratori;
- k) hotărăște cu privire la contractarea de împrumuturi bancare pe termen lung, inclusiv a celor externe; stabilește competențele și nivelul de contractare a împrumuturilor bancare curente, a creditelor comerciale și a garanțiilor;
- l) analizează rapoartele Consiliului de Administrație privind stadiul și perspectivele societății cu referire la profit și dividende, poziția pe piața internă și internațională, nivelul tehnic, calitatea, forța de muncă, protecția mediului, relații cu clienții;
- m) hotărăște cu privire la acționarea în justiție a membrilor Consiliului de Administrație, a directorului general și a directorilor societății, a auditorilor pentru daune cauzate societății de către aceștia prin încălcarea îndatoririlor ce le revin față de societate;
- n) hotărăște gajarea, închirierea sau desființarea uneia sau a mai multor unități ale societății;
- o) în cazul vacantării unuia sau mai multor posturi de administrator, numește administratori provizorii, până la desemnarea unor noi administratori în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- p) hotărăște asupra oricăror altor probleme care țin de competența sa.

12.12. Pentru validitatea deliberărilor Adunării Generale ordinare este necesară prezența acționarilor care să dețină cel puțin o pătrime din numărul total de drepturi de vot. Hotărârile Adunării Generale ordinare se iau cu majoritatea voturilor exprimate.

12.13. Dacă adunarea nu poate lucra din cauza neîndeplinirii condițiilor de validitate a cvorumului necesar adoptării hotărârii, adunarea ce se va întruni la o a doua convocare, poate să delibereze asupra problemelor puse pe ordinea de zi a celei dintâi adunări, oricare ar fi partea de capital social reprezentată de acționarii prezenți, cu majoritatea voturilor exprimate.

12.14. Pentru adunările generale ordinare, următoarele documente sunt trimise împreună cu înștiințarea: bilanțul și contul de profit și pierderi, raportul Consiliului de Administrație, raportul cenzorilor, proiectul programului de activitate pe anul următor.

## B) Adunarea Generală Extraordinară

12.15. Adunarea generală extraordinară a acționarilor are următoarele atribuții principale:

- a) aprobă schimbarea formei juridice a societății, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- b) aprobă mutarea sediului societății;
- c) aprobă schimbarea/ modificarea/ completarea obiectului de activitate al societății, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- d) aprobă majorarea capitalului social și condițiile efectuării acestuia, reducerea sau întregirea lui;
- e) înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, birouri, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică;
- f) aprobă majorarea, reducerea sau reîntregirea capitalului social prin emisiune de noi acțiuni;
- g) aprobă participarea la constituirea de noi societăți sau de asocieri;
- h) aprobă reevaluarea patrimoniului potrivit legii;
- i) aprobă dizolvarea anticipată a societății;
- j) aprobă conversia acțiunilor dintr-o categorie în cealaltă;
- k) aprobă emisiunea de obligațiuni;
- l) aprobă încheierea de acte juridice prin care societatea dobândește, înstrăinează, închiriază imobile,
- m) schimbă sau constituie în garanție bunuri aflate în patrimoniul său;
- n) oricare altă modificare a Actului Constitutiv, sau oricare altă hotărâre pentru care este cerută aprobarea Adunării Generale Extraordinaire;

12.16 Pentru validitatea deliberărilor adunării generale extraordinare este necesară la prima convocare prezența acționarilor deținând cel puțin o pătrime din numărul total de drepturi de vot, iar la convocările următoare, prezența acționarilor reprezentând cel puțin o cincime din numărul total de drepturi de vot. Hotărârile sunt luate cu majoritatea voturilor deținute de acționarii prezenți sau reprezentați.

C) Adunarea Generală Ordinară sau Extraordinară este convocată de către Președintele Consiliului de Administrație al societății, sau de către o persoană anume delegată de către acesta și se va putea desfășura la sediul societății sau în alt loc din țară sau străinătate, după cum va fi stabilit prin avizul de convocare

12.17. Exercițiul atribuțiilor prevăzute la art. 12.15. lit. b) c) și f) poate fi delegat Consiliului de Administrație, conform prevederilor art. 114 din Legea 31/1990 privind societățile.

12.18. În cadrul Adunării Generale Extraordinaire, acționarii vor hotărâ asupra proiectelor de investiții aduse la cunoștință acestora de către Consiliul de Administrație și vor decide asupra alocării fondurilor necesare realizării acestora, fie prin majorarea capitalului social, fie prin utilizarea veniturilor societății.

12.19. Adunarea generală se va convoca ori de câte ori Consiliul de Administrație consideră necesar, precum și la cererea acționarilor reprezentând cel puțin 5% din capitalul social, dacă cererea indică ordinea de zi și problemele sunt de competența adunării.

12.20. Adunarea Generală va fi convocată în termen de 30 de zile și se va întruni în termen de cel mult 60 zile de la data primirii cererii. Avizul de convocare va cuprinde locul, data și ora ținerii adunării, precum și ordinea de zi, cu descrierea explicită a tuturor problemelor care vor face obiectul dezbaterilor Adunării Generale.

12.21. În cazul în care Consiliul de Administrație nu convoacă Adunarea Generală, instanța de la sediul societății, cu citarea Consiliului de Administrație, va putea autoriza convocarea Adunării Generale de către acționarii care au formulat cererea. Prin aceeași încheiere, instanța aprobă ordinea de zi, stabilește data ținerii adunării generale și, dintre acționari, persoana care o va prezida.

12.22. Înștiințarea pentru prima adunare generală poate conține și data și ora pentru cea de-a doua adunare pentru cazul în care cea dintâi nu s-ar putea ține din lipsa cvorumului necesar. A doua adunare nu se poate întruni în chiar ziua fixată pentru prima adunare.

12.23. Au dreptul de a cere introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi unul sau mai mulți acționari reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social.

12.24. Acționarii reprezentând întreg capitalul social vor putea ține o Adunare Generală fără a mai fi necesară îndeplinirea formalităților pentru convocarea unei astfel de adunări și să decidă asupra oricăror probleme care sunt de competența Adunării Generale.

12.25. Reprezentanții acționarilor în Adunările Generale sunt în număr de....., din care:

..... pentru MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin Consiliul General al Municipiului București:

.....pentru JUDEȚUL ILFOV prin CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV.

### **Art. 13 ORGANIZAREA ADUNĂRII GENERALE**

13.1. Adunarea Generală a Acționarilor, ordinară sau extraordinară, va fi deschisă și prezidată de Președintele Consiliului de Administrație sau, în absența Președintelui, acționarii pot, în orice moment pe parcursul adunării, să numească o altă persoană dintre ceilalți Administratori sau Acționari care să prezideze adunarea.

13.2. Președintele Adunării Generale a Acționarilor va numi, o persoană în calitate de secretar al adunării. Secretarul Adunării Generale a Acționarilor va fi desemnat din cadrul personalului angajat al societății. Secretarul va nota și înregistra acționarii care sunt prezenți sau reprezentați și acționarii care sunt absenți, redactând o listă de prezență. Secretarul va întocmi procesul verbal al ședinței.

13.3. Procesul verbal al Adunării Generale a Acționarilor se semnează de către președintele și secretarul adunării și va cuprinde deliberările participanților (în rezumat) și hotărârile adoptate.

13.4. Procesul verbal al Adunării Generale a Acționarilor trebuie să conțină mențiuni privind formalitățile de convocare, locul, ora, data ședinței, reprezentanții acționarilor, rezumatul problemelor puse în discuție și deciziile luate. Documentele referitoare la acestea, precum și procura specială, dacă este cazul, vor constitui anexe la procesul verbal de ședință.

13.5. Hotărârile Adunărilor Generale ale Acționarilor sunt înregistrate la Registrul Comerțului și se publică în Monitorul Oficial conform legii. Hotărârile Adunării Generale a Acționarilor nu vor putea fi executate înainte de aducerea la îndeplinire a acestor formalități și, după caz, a oricăror alte cerințe prevăzute de lege.



13.6. Conform Legii nr. 31/1990 și Actului Constitutiv, hotărârile Adunărilor Generale ale Acționarilor sunt obligatorii pentru toți acționarii, inclusiv pentru aceia care nu au participat la adunare sau care au votat împotriva respectivei hotărâri.

#### **Art. 14 EXERCITAREA DREPTULUI LA VOT ÎN ADUNAREA GENERALĂ**

14.1. Pentru validitatea deliberărilor Adunării Generale Ordinare sunt necesare:

- a) la prima convocare, prezența acționarilor reprezentând o pătrime din numărul total de drepturi de vot, iar hotărârile să fie luate cu majoritatea voturilor exprimate;
- b) la a doua convocare, adunarea ce se va întruni poate să delibereze asupra problemelor înscrise pe ordinea de zi a primei adunări, oricare ar fi partea de capital social reprezentată de acționarii prezenți, cu majoritatea voturilor exprimate.

14.2. Pentru validitatea deliberărilor Adunării Generale Extraordinare sunt necesare, cu excepția situațiilor în care legea sau prezentul Act Constitutiv prevede altfel :

- a) la prima convocare, prezența acționarilor reprezentând cel puțin o pătrime din numărul total de drepturi de vot, iar hotărârile să fie luate cu majoritatea voturilor deținute de acționarii prezenți sau reprezentați;
- b) la a doua convocare, prezența acționarilor reprezentând cel puțin 1/5 (o cincime) din numărul total de drepturi de vot, iar hotărârile să fie luate cu majoritatea voturilor deținute de acționarii prezenți sau reprezentați.

14.3. Hotărârile se adoptă prin vot deschis. Votul secret este obligatoriu pentru alegerea membrilor Consiliului de Administrație, pentru revocarea lor și pentru luarea hotărârilor referitoare la răspunderea administratorilor.

14.4. Fiecare acționar este îndreptățit să ia parte la Adunările Generale ale Acționarilor prin reprezentant autorizat.

14.5. Acționarii exercită dreptul lor de vot în Adunarea Generală, proporțional cu numărul acțiunilor pe care le posedă.

14.6. Membrii Consiliului de Administrație și/sau angajații societății nu pot reprezenta acționarii în cadrul Adunărilor Generale ale Acționarilor, sub sancțiunea anulării oricărui astfel de hotărâri adoptate dacă, fără votul acestora, majoritatea necesară pentru adoptarea hotărârii nu ar fi fost întrunită. Acționarul care, într-o anumită operațiune, are, fie personal, fie ca mandatar al unei alte persoane, un interes contrar aceluia al societății, este obligat să se abțină de la deliberările privind acea operațiune. În caz contrar, acționarul este răspunzător de daunele produse societății, dacă, fără votul său, nu s-ar fi obținut majoritatea cerută.

14.7. Hotărârile Adunării Generale contrare legii sau Actului Constitutiv pot fi atacate în justiție, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, de către oricare dintre acționarii care nu au luat parte la Adunarea Generală sau care au votat contra și au cerut să se insereze aceasta în procesul-verbal al ședinței.

#### **ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII**

## **Art. 15 NUMIREA**

15.1. Societatea va fi administrată în sistem unitar de un Consiliu de Administrație.

15.2. Consiliul de Administrație este format din 7 persoane, ce își desfășoară puterile împreună, respectiv:

-PREȘEDINTE - cetățean român, născut la data de..... în .....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria ..... nr.....  
eliberată la data de .....de.....,CNP.....

-MEMBRU - cetățean român, născut la data de..... în .....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria.....nr.....  
eliberată la data de.....de....., C N P .....

-MEMBRU - cetățean român, născut la data de.....în.....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria.....nr.....  
eliberată la data de.....de....., C N P .....

-MEMBRU - cetățean român, născut la data de..... în .....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria.....nr.....  
eliberată la data de.....de....., C N P .....

-MEMBRU - cetățean român, născut la data de.....în.....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria.....nr.....  
eliberată la data de.....de....., C N P .....

-MEMBRU - cetățean român, născut la data de.....în.....  
domiciliat în..... str....., identificat cu CI seria.....nr.....  
eliberată la data de.....de....., C N P .....

15.3. La înființare, Consiliul de Administrație este mandatat pentru o perioadă de 2 (doi) ani. Ulterior, mandatul administratorilor este de 4 ani.

15.4. Membrii Consiliului de Administrație pot fi revocați sau înlocuiți oricând de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor societății.

15.5. Când un post din Consiliul de Administrație devine vacant, Adunarea Generală ordinară a acționarilor alege un nou administrator pentru ocuparea postului vacant. Durata pentru care este ales noul administrator, pentru a ocupa postul vacant, va fi egală cu perioada care a rămas până la expirarea mandatului predecesorului său.

15.6. Majoritatea membrilor Consiliului de Administrație va fi formată din administratori neexecutivi, respectiv din persoane care nu au fost numiți directori.

15.7. Cel puțin unul dintre administratori trebuie să fie independent, în sensul dispozițiilor Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale.

15.8. Consiliul de Administrație are obligația de a crea comitete consultative formate din cel puțin 2 membri ai consiliului și însărcinate cu desfășurarea de investigații și cu elaborarea de recomandări pentru consiliu, în domenii precum auditul, remunerarea administratorilor, directorilor, cenzorilor și personalului, sau cu nominalizarea de candidați pentru diferitele posturi de conducere. Comitetele vor înainta consiliului în mod regulat rapoarte asupra activității lor.

15.9. Cel puțin un membru al fiecărui comitet trebuie să fie administrator neexecutiv independent. Comitetul de audit și cel de remunerare sunt formate numai din administratori neexecutivi. Cel puțin un membru al comitetului de audit trebuie să dețină experiență în aplicarea principiilor contabile sau în audit financiar.

15.10. Administratorii pot fi reprezentați la ședințele Consiliului de Administrație numai de către alți administratori cu condiția ca un administrator să reprezinte doar un singur membru al Consiliului de Administrație, iar o astfel de reprezentare să aibă loc în baza unei procuri special emisă în acest scop.

15.11. Sunt incompatibile cu calitatea de membru al Consiliului de Administrație și Director, persoanele care, potrivit legii, sunt incapabile sau au fost condamnate pentru gestiune frauduloasă, abuz de încredere, fals, înșelăciune, delapidare, mărturie mincinoasă, dare sau luare de mită, precum și alte infracțiuni sau incompatibilități prevăzute de lege cu privire la societățile comerciale.

15.12. Remunerația membrilor Consiliului de Administrație este stabilită de Adunarea Generală a Acționarilor.

15.13. Consiliul de Administrație va fi condus de un președinte.

15.14. În relațiile cu terții, societatea este reprezentată de Președintele Consiliului de Administrație, acesta fiind singurul abilitat să semneze actele ce angajează societatea față de terți.

15.15 Președintele Consiliului de Administrație și ceilalți administratori sunt obligați să pună la dispoziția acționarilor și comisiei de cenzori, la cererea acestora, toate documentele societății.

## **Art. 16 EXERCITAREA DREPTULUI DE VOT ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE**

16.1. Consiliul de Administrație se întrunește lunar, la convocarea Președintelui.

16.2. Consiliul de Administrație se reunește în ziua, la ora și locul indicat în avizul de convocare, la sediul societății sau în alt loc din țară sau străinătate.

16.3. Consiliul de Administrație poate fi convocat și la cererea motivată a cel puțin 2 (doi) dintre membrii săi ori a directorului general.

16.4. Președintele stabilește ordinea de zi și veghează asupra informării adecvate, a membrilor Consiliului de Administrație cu privire la punctele aflate pe ordinea de zi.

16.5. Avizul de convocare va fi expediat prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin telefax, prin scrisoare electronică sau personal, prin luare la cunoștință, fiecăruia dintre membrii consiliului și fiecăruia dintre cenzori cu cel puțin 10 zile înainte de data fixată pentru reuniune. În caz de urgență, termenul de convocare poate fi scurtat la minim 5 zile. Avizul de convocare va conține ordinea de zi a reuniunii.

16.6. Consiliul de Administrație poate decide în prezența tuturor membrilor săi fără respectarea formalităților de convocare. Ședința Consiliului de Administrație se poate desfășura fără trimiterea unei notificări prealabile, dacă toți Administratorii sunt prezenți și nu au obiecții cu privire la ordinea de zi sau la ședința propriu-zisă.

16.7. Fiecare administrator va avea un vot în Consiliul de Administrație. Consiliul lucrează valabil în prezența majorității membrilor săi prezenți personal sau prin împuterniciți și decide cu votul favorabil al majorității celor prezenți. În cazul unui număr egal de voturi sau de balotaj în Consiliul de Administrație, votul Președintelui va fi decisiv.

16.8. Consiliul de Administrație poate lua decizii valabile și prin corespondență dacă se respectă condițiile de majoritate prevăzute în primul alineat, respectiv pentru ca deciziile Consiliului de Administrație să fie valabile, este necesară participarea (prezența fizică sau prin telefon, etc.) a cel puțin jumătate plus unu din numărul Administratorilor, iar decizia va fi adoptată cu votul majorității membrilor prezenți.

16.9. Dezbaterile Consiliului de Administrație se desfășoară oricând este necesar, conform ordinii de zi și sunt consemnate în procesul verbal al adunării, inclus într-un registru sigilat și parafat de Președinte.

16.10. La fiecare ședință se va întocmi un proces-verbal, care va cuprinde numele participanților, ordinea deliberărilor, deciziile luate, numărul de voturi întrunite și opiniile separate. Procesul verbal este semnat de persoana care a prezidat întrunirea Consiliului de Administrație și de administratorii prezenți sau de către cel puțin un alt administrator.

16.11. Consiliul de Administrație este prezidat de președinte sau de persoana desemnată de acesta. Președintele numește un secretar fie dintre membrii consiliului fie din afara acestuia.

16.12. Consiliul de Administrație poate delega unuia sau mai multor membri ai săi unele împuterniciri pe probleme limitate și poate, de asemenea, recurge la specialiști pentru expertizarea anumitor probleme.

## **Art. 17 ATRIBUȚIILE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE**

17.1. Consiliul de Administrație are puteri depline cu privire la conducerea și administrarea Societății, cu respectarea limitelor stabilite prin Actul Constitutiv și atribuțiilor exprese prevăzute de lege ca fiind de competența sa.

17.2. Consiliul de Administrație are următoarele atribuții:

- a) stabilește ordinea de zi pentru Adunarea Generală;
- b) aprobă Regulamentul Intern, Regulamentul de Organizare și Funcționare și Codul de Etică;

- c) stabilește liniile generale de conducere ale societății, pe termen lung și mediu;
- d) stabilește și menține politicile de asigurare în ceea ce privește personalul și bunurile societății;
- e) aprobă actele de achiziție și de dispoziție privitoare la brevete, mărci, drepturi de autor și know-how;
- f) aprobă organigrama societății;
- g) numește și revocă Directorul General și Directorii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- i) aprobă operațiunile de creditare necesare îndeplinirii scopului societății;
- j) conferă procuri de reprezentare a societății;
- k) decide chemarea în justiție, în numele societății și se constituie ca parte atât în fața instanțelor judecătorești cât și în fața curților de arbitraj, în caz de litigii;
- l) prezintă anual Adunării Generale a Acționarilor, în termen de maxim 5 (cinci) luni de la încheierea exercițiului financiar, raportul cu privire la activitatea societății, bilanțul și contul de profit și pierderi, precum și proiectul programului de activitate, al strategiei și al bugetului pe anul următor; pentru a supune aprobării Adunării Generale proiectul programului de activitate, al strategiei și al bugetului pe anul următor;
- m) avizează proiectul bugetului anual de venituri și cheltuieli pe care îl supune aprobării Adunării Generale a Acționarilor;
- n) analizează și aprobă rapoartele periodice privind realizarea indicatorilor aprobați prin bugetul anual de venituri și cheltuieli pe baza balanței de verificare și aprobă măsurile pentru desășurarea activității în condiții care să asigure echilibrul bugetului anual de venituri și cheltuieli;
- o) convoacă Adunările Generale ale acționarilor în condițiile Actului Constitutiv ori de câte ori este nevoie;
- p) propune înființarea și desființarea de sucursale, birouri sau agenții ale societății, în România sau în străinătate;
- r) avizează vânzarea sau achiziționarea de imobile, sau aprobă închirierea acestora, în condițiile legii;
- s) reprezintă societatea în raporturile cu terți și cu directorul general al societății prin președintele Consiliului de Administrație;
- ș) rezolvă problemele stabilite de Adunarea Generală a Acționarilor și execută hotărârile luate de aceasta în conformitate cu prezentul Act Constitutiv;
- t) avizează situațiile financiare anuale pe care le înaintează spre aprobare Adunării Generale Ordinare a Acționarilor;
- ț) aprobă sau propune spre aprobare investițiile care urmează să se realizeze de către societate în condițiile legilor în vigoare;
- u) supraveghează activitatea directorilor executivi prin solicitarea de informări pe probleme punctuale specifice, propune introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolvenței societății potrivit legii;
- v) decide asupra oricăror alte probleme care prin importanța lor pot influența poziția financiară și comercială sau politica societății, sau care sunt date în competența sa de către Adunarea Generală a acționarilor, dar fără depășirea prevederilor legale în materie.

17.3. Președintele și ceilalți membri ai Consiliului de Administrație răspund individual și solidar după caz față de societate, pentru prejudiciile rezultate din infracțiuni sau abateri și pentru greșeli în administrarea societății. În astfel de situații ei vor putea fi revocați prin hotărârea Adunării Generale a Acționarilor.

17.4. Administratorii vor răspunde solidar cu predecesorii lor imediați dacă, având cunoștință de neregulile comise de aceștia, nu le-au adus la cunoștința Auditorului Financiar.

17.5. Răspunderea pentru actele sau omisiunile administratorilor nu se va extinde asupra celor care au solicitat înscrierea opoziției lor în registrul deciziilor Consiliului de Administrație și au informat în scris Auditorul Financiar cu privire la astfel de acte sau omisiuni.

17.6. Administratorul, care are beneficii sau avantaje directe sau indirecte care sunt contrare intereselor Societății, va trebui să îi informeze pe ceilalți administratori și pe Auditorul Financiar cu privire la aceasta și nu trebuie să participe la nici o deliberare cu privire la problema respectivă. Aceeași obligație le incumbă administratorilor și în cazul în care știu că soțul/soția lor ori rude sau afini ai lor până la gradul patru au interese într-o anumită operațiune. În cazul nerespectării prevederilor prezentului articol, administratorul va fi ținut răspunzător de daunele produse societății.

17.7. Administratorii pierd aceasta calitate și prin:

- a) demisie notificată în scris și luată la cunoștință de Adunarea Generală a Acționarilor;
- b) declararea ca incapabili;
- c) lipsa nemotivată de la ședințele Consiliului de Administrație timp de 6 luni succesiv.

## **Art. 18 Directorii**

18.1. Director al societății pe acțiuni este numai acea persoană căreia i-au fost delegate atribuții de conducere a societății. Orice altă persoană, indiferent de denumirea tehnică a postului ocupat în cadrul societății, este exclusă de la aplicarea normelor prezentei legi cu privire la directorii societății pe acțiuni.

18.2. Directorii sunt responsabili cu luarea tuturor măsurilor aferente conducerii societății, în limitele obiectului de activitate al societății și cu respectarea competențelor exclusive rezervate de lege sau de Actul Constitutiv Consiliului de Administrație și Adunării Generale a Acționarilor.

18.3. Consiliul de Administrație este însărcinat cu supravegherea activității directorilor. Orice administrator poate solicita directorilor informații cu privire la conducerea operativă a societății. Directorii vor informa Consiliul de Administrație asupra operațiunilor întreprinse și asupra celor avute în vedere.

18.4. Consiliul de Administrație poate delega conducerea societății unuia sau mai multor directori, numind pe unul dintre ei director general, în condițiile legii.

18.5. Directorii pot fi numiți dintre membrii Consiliului de Administrație sau din afara Consiliului de Administrație, în condițiile legii.

18.6. În cazul societăților pe acțiuni ale căror situații financiare anuale fac obiectul unei obligații legale de auditare financiară, delegarea conducerii societății în conformitate cu art. 18.1 este obligatorie.

18.7. În înțelesul prezentului Act Constitutiv, director al societății pe acțiuni este numai acea persoană căreia i-au fost delegate atribuții de conducere a societății în conformitate cu art. 18.1.

18.8. Modul de organizare a activității directorilor poate fi stabilit prin Actul Constitutiv sau prin decizie a Consiliului de Administrație.

18.9 Consiliul de Administrație este însărcinat cu supravegherea activității directorilor. Orice administrator poate solicita directorilor informații cu privire la conducerea operativă a societății. Directorii vor informa Consiliul de Administrație în mod regulat și cuprinzător asupra operațiunilor întreprinse și asupra celor avute în vedere.

18.10. Directorii pot fi revocați oricând de către Consiliul de Administrație, în condițiile legii.

18.11. Directorul general va avea în principiu următoarele atribuții, dar fără a se limita la acestea:

- a. reprezintă societatea în relațiile cu terții și are puteri de decizie în ceea ce privește operațiunile curente ale societății;
- b. propune Consiliului de Administrație strategia și politica comercială și de dezvoltare a societății;
- c. propune Consiliului de Administrație structura organizatorică a societății, numărul de posturi, precum și normativele de constituire a compartimentelor funcționale și de producție;
- d. negociază și semnează Contractul Colectiv de Muncă la nivel de societate în baza mandatului specific acordat de Consiliul de Administrație ;
- e. rezolvă orice problemă încredințată de Consiliul de Administrație al societății.

## **CONTROLUL SOCIETĂȚII**

### **Art. 19 Verificarea evidenței contabile și a bilanțului contabil**

19.1 Societatea va organiza anual o revizie contabilă a registrelor și a planurilor de conturi și va înainta fiecărei părți un raport al reviziei la încheierea acesteia. Societatea va înregistra toate operațiunile financiare în registre ce vor fi întocmite în acest scop, conform legii.

19.2 Asemenea registre și documente contabile vor fi puse la dispoziția acționarilor sau a reprezentanților lor autorizați, ori de câte ori aceștia le cer pentru verificare.

### **Art. 20 Cenzorii**

20.1. Gestiunea societății este controlată de trei cenzori.

20.2. Prima comisie de cenzori a societății este formată din:

-.....cetățean român, născut la data de .....cu domiciliul în.....,  
str.....identificat cu CI seria .....nr.....eliberată la data de.....de catre  
.....,CNP.....

-.....cetățean român, născut la data de.....cu domiciliul  
în....., str..... identificat cu CI seria .....nr. ....eliberată la data  
de.....de catre ....., CNP.....

-.....cetățean român, născut la data de.....cu domiciliul în....., str..... identificat cu CI seria .....nr. ....eliberată la data de.....de catre ....., CNP.....

Cenzor supleant:

..... cetățean român, născut la data de ..... cu domiciliul în....., str..... identificat cu CI seria .....nr.....eliberată la data de..... de către....., CNP.....

20.3. Primii cenzori sunt numiți pe o perioadă de 3 (trei) ani. Cenzorii pot fi revocați sau suspendați prin hotărârea Adunării Generale.

20.4. Comisia de cenzori are următoarele îndatoriri:

- a) să supravegheze gestiunea societății;
- b) să verifice dacă bilanțul contabil și contul de profit și pierderi sunt legal întocmite și în concordanță cu registrele;
- c) să verifice dacă registrele societății sunt corect ținute;
- d) să verifice dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea bilanțului contabil;
- e) să informeze Adunarea Generală asupra rezultatelor examinărilor;
- f) face propuneri Adunării Generale cu privire la reducerea capitalului social înregistrat sau la schimbarea Actului Constitutiv, al obiectului de activitate al societății, repartizarea beneficiilor, printr-un raport amănunțit. Adunarea Generală nu va putea aproba bilanțul contabil și contul de profit și pierderi dacă acestea nu sunt însoțite de raportul cenzorilor;
- g) să facă, în fiecare lună și pe neașteptate, inspecții casei și să verifice existența titlurilor sau valorilor ce sunt proprietatea societății sau au fost primite în gaj, cauciune sau depozit;
- h) prin decizia a cel puțin doi cenzori să convoace Adunarea ordinară sau extraordinară ori de câte ori constată situații deosebite care necesită soluționarea urgentă și când aceasta nu a fost convocată de către administrator;
- i) să ia parte la Adunările ordinare și extraordinare, putând face să se insereze în ordinea de zi propunerile pe care le vor crede necesare;
- j) să constate regulat depunerea garanției din partea administratorilor;
- k) să vegheze ca dispozițiile legii și ale Actului Constitutiv să fie îndeplinite de administrator și lichidatori.

20.5. Cenzorii vor aduce la cunoștința administratorilor neregulile în administrație și încălcările dispozițiilor legale și ale prevederilor Actului Constitutiv pe care le constată, iar în cazurile mai importante le vor aduce la cunoștință Adunării Generale.

20.6. Cenzorii au dreptul să obțină în fiecare lună de la administrator o situație despre mersul operațiunilor.

20.7. Cenzorii iau parte la adunările administratorilor, fără drept de vot.



20.8. Este interzis cenzorilor să comunice acționarilor în particular sau terților, date referitoare la operațiunile societății, constatate cu ocazia exercitării mandatului lor.

20.9. Pentru îndeplinirea atribuțiilor lor cenzorii vor delibera împreună, dar în caz de neînțelegere vor putea face rapoarte separate care vor trebui prezentate adunării generale. Cenzorii vor trece într-un registru special deliberările lor, precum și constatarile făcute în exercitiul mandatului lor.

20.10. Cenzorii sunt remunerați cu o indemnizație fixă determinată de Adunarea Generală.

20.11. Nu pot fi cenzori, iar dacă au fost aleși, decad din mandatul lor:

- a) rudele sau afinii până la gradul al patrulea inclusiv sau soții administratorilor;
- b) persoanele care primesc, sub orice formă, pentru alte funcții decât cea de censor, un salariu sau o remunerație de la administratori sau de la societate;
- c) persoanele cărora le este interzisă funcția de administrator.

20.12. Revocarea cenzorilor se va putea face numai de Adunarea Generală, cu votul cerut la Adunările extraordinare.

## **ACTIVITATEA SOCIETĂȚII**

### **Art. 21 EXERCITIUL ECONOMIC FINANCIAR**

21.1. Exercițiul economic financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an, cu excepția primului exercițiu care începe la data constituirii societății și se termină la sfârșitul aceluiași an.

21.2. În fiecare an societatea trebuie să-și elaboreze bilanțul contabil, contul de profit și pierderi și să țină un registru al activităților sale economico-financiare, potrivit legilor române în vigoare în această materie.

21.3. Bilanțul anual și contul de profit și pierderi vor fi publicate în Monitorul Oficial imediat după aprobarea lor de către Adunarea Generală a Acționarilor.

21.4. Contabilitatea și evidențele contabile se țin în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține în moneda națională cât și în valută.

21.5. În vederea desfășurării activității, societatea trebuie să țină următoarele registre:

- Registrele contabile prevăzute de lege;
- Registrul acționarilor;
- Registrul ședințelor și deliberărilor Consiliului de Administrație;
- Registrul ședințelor și deliberărilor Adunărilor Generale;
- Registrul deliberărilor și constatărilor efectuate de către Auditorul Financiar;
- Registrul obligațiunilor, în caz de emisiune de obligațiuni;
- Orice alte registre prevăzute de acte normative speciale.

21.6. Situațiile financiare ale Societății vor fi auditate de un Auditor Financiar, numit de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, la propunerea Consiliului de Administrație. Auditorul Financiar își va desfășura activitatea potrivit Standardelor Internaționale de Audit și cu respectarea prevederilor contractului încheiat în acest scop cu Societatea.

21.7. Societatea va organiza activitatea de audit intern în concordanță cu prevederile legale aplicabile. Auditorul Financiar are obligația să informeze Consiliul de Administrație și, în cazuri grave, Adunarea Generală Extraordinară, despre orice neregularitate constatată în administrarea Societății.

## **Art. 22 CALCULUL ȘI REPARTIZAREA BENEFICIILOR**

22.1. Beneficiile societății se stabilesc în baza bilanțului aprobat de Adunarea Generală a Acționarilor. Din beneficii se pot constitui fonduri destinate investițiilor, modernizării, cercetării și dezvoltării, precum și pentru alte destinații stabilite de către Adunarea Generală după constituirea fondurilor obligatorii conform legii.

22.2. Condițiile participării la beneficii sunt stabilite de Adunarea Generală pentru fiecare exercițiu financiar.

22.3. Repartizarea beneficiilor și suportarea pierderilor de către acționari se va face proporțional cu aportul la capital și în limita capitalului subscris.

22.4. Plata dividendelor cuvenite acționarilor se face de societate, în cel mult 6 luni de la aprobarea bilanțului de către Adunarea Generală a acționarilor, dacă Adunarea Generală nu a stabilit altfel.

## **Art. 23 FINANȚAREA**

23.1. Fondurile necesare finanțării societății, în plus față de capitalul inițial, vor fi, în principal, procurate pe răspunderea deplină a societății. Totuși, în cazul în care societatea nu are asigurate astfel de fonduri și acționarii au căzut în prealabil de acord în scris, ei vor coopera solidar pentru obținerea fondurilor deficitare respective, în proporție cu acțiunile pe care le deține fiecare în societate.

## **Art. 24 PERSONALUL SOCIETĂȚII**

24.1. Membrii Consiliului de Administrație și membrii Comisiei de Cenzori sunt numiți de către Adunarea Generală a Acționarilor.

24.2. Personalul de execuție este numit de către Directorul General al societății.

24.3. Personalul este angajat în funcție de organigrama de organizare, pe baza de contracte individuale de muncă înregistrate la organele competente ale statului.

24.4. Nivelul salariilor se va stabili în conformitate cu legislația în vigoare.

## **Art. 25 AMORTIZAREA FONDURILOR FIXE**

25.1. Consiliul de Administrație stabilește modul de amortizare a fondurilor fixe.

## **SCHIMBAREA FORMEI JURIDICE, DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII**

### **Art. 26 SCHIMBAREA FORMEI JURIDICE A SOCIETĂȚII**

26.1 Societatea va putea fi transformată în altă formă de societate sau va putea fuziona cu alte societăți prin hotărârea Adunării Generale Extraordinare a acționarilor, cazuri în care se vor îndeplini formalitățile de publicitate și înregistrare prevăzute de lege.

### **Art. 27 DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII**

27.1 Următoarele situații duc la dizolvarea societății:

- a) imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății;
- b) declararea nulității societății;
- c) hotărârea Adunării Generale a Acționarilor;
- d) falimentul societății;
- e) hotărârea Tribunalului, la cererea oricărui acționar, pentru motive temeinice, precum neînțelegerile grave între acționari, care împiedică funcționarea societății.

27.2 Dizolvarea societății va fi înregistrată la Registrul Comerțului și publicată în Monitorul Oficial.

27.3 Lichidarea societății se face de către unul sau mai mulți lichidatori numiți de Adunarea Generală a Acționarilor.

27.4 Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau persoane juridice.

27.5 Lichidatorii au aceeași răspundere ca și administratorii.

27.6 După preluarea funcției, lichidatorii sunt obligați ca împreună cu administratorul societății să facă un inventar și să încheie un bilanț care să constate situația exactă a activului și pasivului societății.

27.7 Lichidatorii obligați să primească și să păstreze bunurile și înscrisurile societății încredințate de Directorul General și să țină un registru cu toate operațiunile lichidării în ordine cronologică.

27.8 Lichidatorii pot apărea în fața instanțelor judecătorești și pot face tranzacții sau înțelegeri cu creditorii societății.

27.9 Lichidatorii își îndeplinesc mandatul sub controlul cenzorilor.

27.10 Lichidatorii vor anunța creditorii societății printr-un anunț public cerându-le să-și precizeze pretențiile într-o perioadă de timp determinată, creditorii cunoscuți de societate vor primi un anunț special solicitându-se precizarea pretențiilor.

27.11 Lichidatorii îndeplinind operațiile care nu sunt necesare pentru lichidare sunt responsabili personal și împreună pentru îndeplinirea acestor obligațiuni.

27.12 După terminarea lichidării, lichidatorii vor întocmi bilanțul contabil, arătând partea ce se cuvin fiecărei acțiuni din repartizarea activului societății și le vor înainta spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor. Când bilanțul contabil a fost aprobat, lichidatorii sunt considerați a fi eliberați de obligațiile lor de către societate. De asemenea, ei vor cere radierea societății din Registrul Comerțului.

## **LITIGII, ÎNȘTIINȚĂRI, FORȚĂ MAJORĂ**

### **Art. 28 LITIGII**

28.1. Litigiile dintre acționari în legătură cu interpretarea și îndeplinirea prezentului Act Constitutiv precum și cu privire la relațiile lor cu terțe părți vor fi soluționate potrivit dreptului comun, legea aplicabilă fiind legea română.

### **Art. 29 DISPOZIȚII FINALE**

29.1. Orice litigiu rezultând din sau referitor la prezentul Act Constitutiv, ori la încălcarea prezentului Act Constitutiv va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

29.2. Prevederile prezentului Act Constitutiv se completează cu dispozițiile legale referitoare la societățile comerciale și alte prevederi legale în vigoare.

29.3. Bunurile mobile și imobile dobândite după constituirea societății devin proprietatea acesteia.

29.4. Prezentul Act Constitutiv intră în vigoare la data încheierii tuturor formalităților și a efectuării tuturor actelor prevăzute de lege pentru constituirea societății comerciale.

29.5. Prezentul Act Constitutiv a fost semnat astăzi la sediul societății, în 5(cinci) exemplare.

### **ACȚIONARI:**

1. MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

---

2. JUDEȚUL ILFOV prin CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravil)

SCARA 1:200

MUNICIPIUL BUCURESTI

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA: SECTOR 1

COD SIRUTA: 179141

ADRESA CORPULUI DE PROPRIETATE:

BD.DINICU GOLESCU NR.1

Nr.cadastral al corpului de proprietate

N. mele si prenumele proprietarului:  
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT  
BUCURESTI

Adresa : BUCURESTI, BD. DINICU  
GOLESCU ,Nr.1, SECTOR1

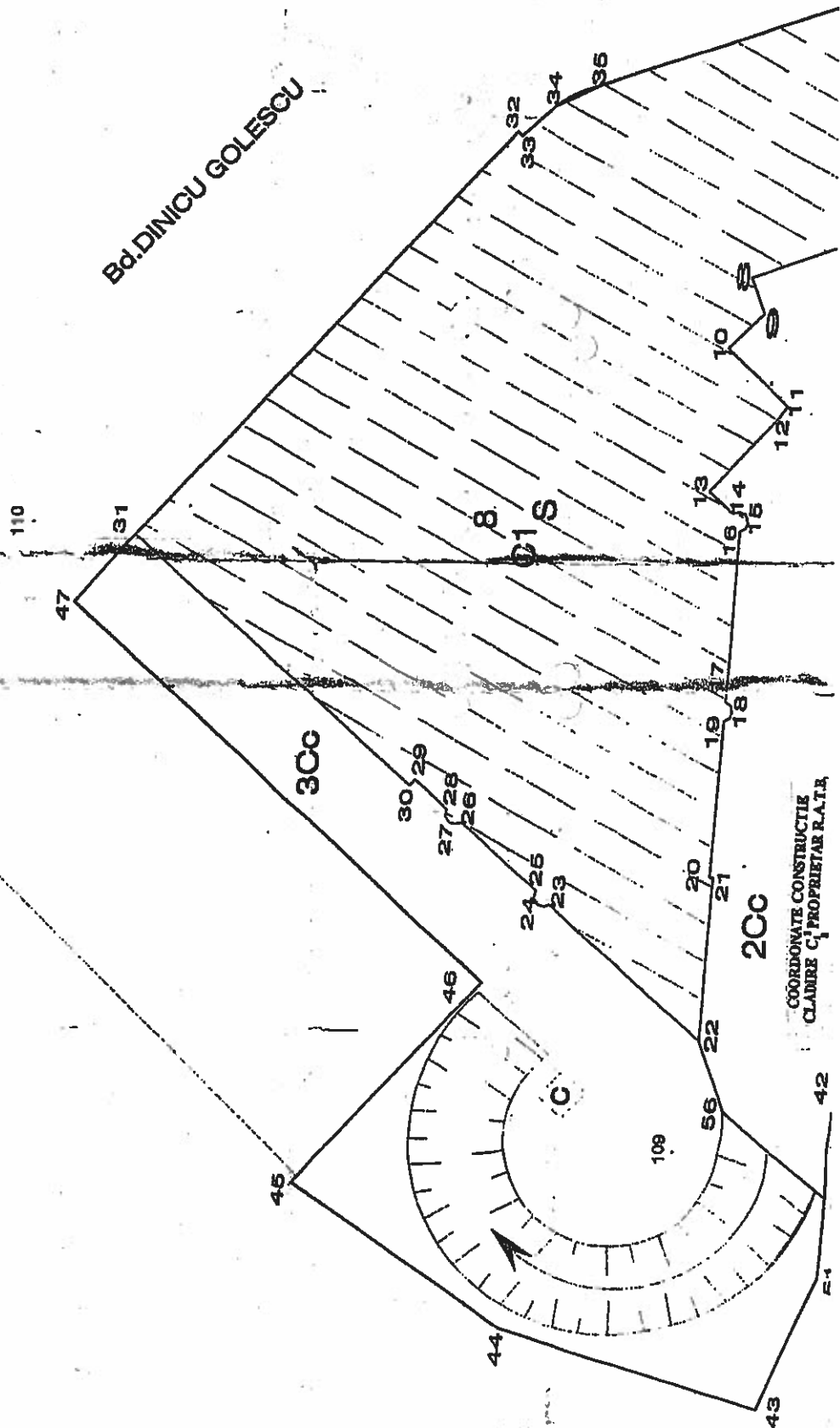
16803/1

554 880

554 900

554 920

554 940



COORDONATE CONSTRUCTIE  
CLASARE C1 PROPRIETAR R.A.T.R.

**REZUMATUL LUCRĂRII**

Prezentul raport estimează valoarea justă a activelor corporale de natura terenurilor, construcțiilor și bunuri mobile că aflate în patrimoniul și administrarea REGIEI AUTONOME DE TRANSPORT BUCUREȘTI.

**Destinatarul lucrării: REGIA AUTONOME DE TRANSPORT BUCUREȘTI.**

Data evaluării: 16.11.2017

Curs valutar de referință BNR la data evaluării: 4,6306 LEI/ EURO.

**VALORILE ESTIMATE NU INCLUD TVA.**

Valorile juste estimate sunt:

**Active corporale**

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Teren domeniu public                             | 950.022.700 lei          |
| Teren domeniu privat                             | 5.332.100 lei            |
| Construcții civile și industriale                | 141.022.514 lei          |
| Construcții speciale infrastructură (fără teren) | 313.288.283 lei          |
| <b>TOTAL BUNURI IMOBILE</b>                      | <b>1.409.665.597 lei</b> |
| <b>TOTAL BUNURI MOBILE</b>                       | <b>825.384.978 lei</b>   |

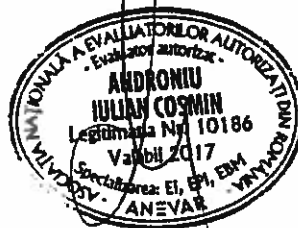
**TOTAL GENERAL****2.235.050.575 lei**

Valorile pe fiecare activ sunt prezentate în anexele nr. 4.1., 4.2., 4.3 cu alocarea valorilor. Anexa 4.4. cuprinde - INVENTARUL BUNURILOR CE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI AFLATE ÎN ADMINISTRAREA REGIEI AUTONOME DE TRANSPORT BUCUREȘTI

**Expert Evaluator**

**Membru Titular A.N.E.V.A.R.**

**ec. Androniu Iulian-Cosmin**



| ID                     | Denumire   | Adresa                                   | Suprafata  | UM | Valoare justa propusa de evaluator |
|------------------------|--|--|------------|----|------------------------------------|
| <b>DOMENIUL PUBLIC</b> |  |  |            |    |                                    |
| T1                     | Sediu Central Raib   | Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1       | 1.518,00   | mp | 8.063.300 RON                      |
| T2                     | Serviciul Dispecerizare Circulatie   | Str. Pitar Mos nr. 2-4, sector 1         | 1.219,00   | mp | 6.475.000 RON                      |
| T3                     | Substatie Electrica Dorobanți  | Cal. Dorobanți nr. 175, sector 1         | 2.369,00   | mp | 8.704.100 RON                      |
| T4                     | SEA +Substatie Electrica Atelierului   | Str. Atelierului nr. 23-25, sector 1     | 1.619,00   | mp | 8.600.000 RON                      |
| T5                     | Depou Victoria + Sectia Linii - Baza 1   | Str. Mexic nr. 19, sector 1              | 35.450,00  | mp | 188.306.100 RON                    |
| T6                     | Depou București Noi, Substatie electrica + Sectia Linii - Baza 4   | Bd. București Noi nr. 42, sector 1       | 30.373,00  | mp | 25.930.900 RON                     |
| T7                     | S.I.R. - I.T.P. Service Titulescu  | Bd. Nicolae Titulescu nr. 177, sector 1  | 498,00     | mp | 802.000 RON                        |
| T8                     | Substatie Electrica Grivita  | Str. Barbu Lăutaru nr. 5, sector 1       | 875,00     | mp | 1.409.600 RON                      |
| T9                     | Substatie Electrica Mobila Averescu  | Str. Aviator Stăpăneanu nr. 6, sector 1  | 292,45     | mp | 470.900 RON                        |
| T10                    | Terminal Multimodal P-la Presel Libere si Substatie Electrica  | Bd. Mărăști nr. 50, sector 1             | 9.344,40   | mp | 15.052.200 RON                     |
| T11                    | Cabina Cap Linie   | Șos. București-Ploiești nr. 41, sector 1 | 381,00     | mp | 325.100 RON                        |
| T12                    | Autobaza Nordului SI Substatie Electrica   | Str. Căpriorilor nr. 2-4, sector 1       | 10.775,00  | mp | 9.199.100 RON                      |
| T13                    | Substatie Electrica Calentina  | Bd. Electronicii nr. 1-3, sector 2       | 602,00     | mp | 969.600 RON                        |
| T14                    | Substatie Electrica Pipera   | Bd. Dimitrie Pompei nr. 3, sector 2      | 942,00     | mp | 804.300 RON                        |
| T15                    | Substatie Electrica Republicii   | Bd. Carol nr. 29, sector 2               | 308,00     | mp | 1.636.000 RON                      |
| T16                    | Autobaza Pipera  | Șos. Pipera nr. 55, sector 2             | 53.470,00  | mp | 45.650.300 RON                     |
| T17                    | Depou Calentina si Substatie Electrica   | Șos. Calentina nr. 378, sector 2         | 33.122,00  | mp | 24.036.500 RON                     |
| T18                    | Depou Vatra Luminoasa si Substatie Electrica   | Str. Tony Bulandra nr. 2, sector 2       | 13.177,00  | mp | 21.225.700 RON                     |
| T20                    | Sediu Capete Linii   | Bd. Lacul Tei nr. 123, sector 2          | 686,00     | mp | 1.104.900 RON                      |
| T21                    | Centrul De Calcul  | Str. Ramuri Tei nr. 22, sector 2         | 1.850,00   | mp | 2.980.300 RON                      |
| T22                    | Autobaza Floreasca   | Str. Donizetti nr. 8-10, sector 2        | 19.580,00  | mp | 20.622.400 RON                     |
| T23                    | Unitate De Reparatii Serviciul Managementul Calitatii, Serviciul Aprovizionare Depozite  | Str. Dr. Grațovici nr. 2-8, sector 2     | 93.585,00  | mp | 98.567.000 RON                     |
| T24                    | Centrul de Sonatate  | Str. Dr. Grațovici nr. 2-8, sector 2     | 4.015,00   | mp | 4.228.700 RON                      |
| T25                    | Substatie Electrica Titan  | Intr. Muncii nr. 15, sector 3            | 658,00     | mp | 815.400 RON                        |
| T26                    | Substatie Electrica Traian   | Str. Maximilian Popper nr. 2-6, sector 3 | 1.823,00   | mp | 6.698.200 RON                      |
| T27                    | Substatie Electrica N. Grigorescu  | Str. Camil Ressu nr. 57E, sector 3       | 1.738,00   | mp | 1.483.600 RON                      |
| T28                    | Substatie Electrica Drisar   | Bd. Camil Ressu nr. 7, sector 3          | 1.837,40   | mp | 2.276.900 RON                      |
| T29                    | Asociatia Sportiva   | Str. Trapezului nr. 4, sector 3          | 11.036,00  | mp | 9.421.900 RON                      |
| T30                    | Depou Dudești  | Cal. Dudești nr. 184, sector 3           | 18.934,04  | mp | 23.460.900 RON                     |
| T31                    | Complex Titan (Autobaza, Depou, Formare Profesionala, Poligon Auto, Aprovizionare Depozite, Revizie Tehnica, Substatie Electrica, Sectia Linii - Baza 2) | Bd. Theodor Pallady nr. 64, sector 3     | 165.348,00 | mp | 119.991.300 RON                    |
| T32                    | Substatie Electrica Șerban Vodă  | Cal. Șerban Vodă nr. 226, sector 4       | 985,40     | mp | 1.221.100 RON                      |
| T33                    | Substatie Electrica Progresul  | Șos. Giurgiului nr. 113-115, sector 4    | 812,00     | mp | 797.400 RON                        |
| T34                    | Sectia Linii + Serviciu I Control  | Șos. Giurgiului nr. 164, sector 4        | 1.745,00   | mp | 1.713.300 RON                      |
| T35                    | Serviciul Vanzare  | Cal. Șerban Vodă nr. 164-168, sector 4   | 1.708,00   | mp | 2.116.200 RON                      |
| T37                    | Teran Serban Voda  | Cal. Serban Voda nr. 176, sector 4       | 690,00     | mp | 854.800 RON                        |
| T38                    | Platforma Giurgiului, Depou, Substatie Electrica, Sectia RES (Atelier Intretinere Rețele de Contact)   | Str. Acțiunii nr. 52-54, sector 4        | 64.347,00  | mp | 46.695.900 RON                     |
| T39                    | Autobaza Obregia   | Bd. Alexandru Obregia nr. 2-10, sector 4 | 13.276,00  | mp | 14.734.600 RON                     |
| T40                    | Depou Berceni  | Str. Emil Racoviță nr. 7, sector 4       | 34.374,00  | mp | 29.346.900 RON                     |
| T41                    | Substatie Electrica 13 Septembrie  | Cale 13 Septembrie nr. 229, sector 5     | 2.086,00   | mp | 2.584.800 RON                      |
| T42                    | Autobaza Ferentari   | Str. Iacob Andrei nr. 30, sector 5       | 44.152,00  | mp | 26.386.500 RON                     |
| T43                    | Complex Alexandria 7 (autobaza, depou+ Sectia Linii - Baza 3)  | Șos. Alexandriei nr. 150B, sector 5      | 104.164,00 | mp | 62.251.500 RON                     |
| T44                    | Terminal Multimodal SI Substatie Electrica Alexandria  | Șos. Alexandriei nr. 150 A, sector 5     | 6.783,23   | mp | 4.053.600 RON                      |
| T45                    | Substatie Electrica C. Hritigiu  | Bd. Tudor Vladimirescu nr. 8 C, sector 5 | 193,03     | mp | 239.400 RON                        |
| T46                    | Substatie Electrica Drumul Taberei   | Alee Compozitorilor nr. 8, sector 6      | 638,00     | mp | 544.600 RON                        |
| T47                    | Substatie Electrica Cotroceni  | Șos. Cotroceni nr. 28, sector 6          | 306,00     | mp | 1.124.300 RON                      |
| T48                    | Substatie Electrica G. Julești   | Șos. Giulești nr. 147, sector 6          | 510,00     | mp | 632.100 RON                        |
| T49                    | Substatie Electrica M. Jilfari   | Str. Vagonetului nr. 1, sector 6         | 1.748,00   | mp | 2.165.700 RON                      |
| T50                    | Platforma Valea Oflului  | Str. Valea Oflului nr. 15 B, sector 6    | 5.020,00   | mp | 4.285.600 RON                      |
| T51                    | Autobaza Militari SI Substatie Electrica   | Bd. Preciziei nr. 2, sector 6            | 28.973,66  | mp | 24.736.200 RON                     |
| T52                    | Depou Troleibuze Bufarenii   | Bd. Timișoara nr. 62, sector 6           | 29.993,00  | mp | 25.606.800 RON                     |

CONFORM CU  
ORIGINALUL

|                              |  |  |                   |    |                        |
|------------------------------|--|--|-------------------|----|------------------------|
| T53                          | Depoul Militari                                    | Bd. Preciziei nr. 19-21, sector 6      | 32.878,00         | mp | 28.069.800 RON         |
| T54                          | Substație Electrica Grozăvești                     | Bd. Vasile Milea nr. 2 M, sector 6     | 231,30            | mp | 286.600 RON            |
| T55                          | Terminal Multimodal Ghencea si Substație Electrica | Bd. Ghencea nr. 43, sector 6           | 11.305,08         | mp | 9.651.600 RON          |
| T56                          | Substație Electrica Răzoare                        | Str. Gheorghe Caranda nr. 3A, sector 6 | 219,55            | mp | 313.000 RON            |
| T57                          | Substație Electrica Clujul                         | Șos. Virtuții nr. 80, sector 6         | 144,00            | mp | 141.200 RON            |
| T58                          | Substație Electrica Brașov                         | Str. Brașov nr. 16 A, sector 6         | 160,00            | mp | 157.000 RON            |
| <b>TOTAL DOMENIUL PUBLIC</b> |  |  | <b>904.867,54</b> |    | <b>950.022.700 RON</b> |

#### DOMENIUL PRIVAT

|     |                     |                                      |                 |    |                      |
|-----|---------------------|--------------------------------------|-----------------|----|----------------------|
| T58 | Sediul Central RATB | str. Virgiliu nr. 1, sector 1        | 848,15          | mp | 4.505.100 RON        |
| T59 | Arhiva Alexandria   | șos. Alexandriei nr. 152 F, sector 5 | 477,50          | mp | 468.600 RON          |
| T60 | Teren               | șos. Alexandriei nr. 152, sector 5   | 336,05          | mp | 358.400 RON          |
|     |                     |                                      | <b>1.661,70</b> |    | <b>5.332.100 RON</b> |

#### TOTAL DOMENIUL PRIVAT

Total Teren

906.529,24

955.354.800 RON





|     |      |     |         |   |            |              |    |              |
|-----|------|-----|---------|---|------------|--------------|----|--------------|
| 507 | 1.64 | 998 | 10031   | STATIE PILOT SI INSTALATII                        | 01.06.1915 | 24.40        | \$ | 29.27        |
| 508 | 1.64 | 100 | 10002   | CLADIRE   | 01.12.1952 | 112.642.17   | \$ | 135.105.37   |
| 509 | 1.64 | 100 | 100011  | CLADIRE ADMINISTRATIVA                            | 01.11.1921 | 263.306.68   | \$ | 315.815.52   |
| 510 | 1.64 | 100 | 1008506 | CLAD. TIPOGRAFIE S. CONST. = 943MP                | 01.06.1959 | 61.023.03    | \$ | 73.192.29    |
| 511 | 1.64 | 100 | 10855   | CLADIRE   | 01.12.1938 | 73.791.73    | \$ | 88.507.34    |
| 512 | 1.64 | 100 | 11673   | CLADIRE P+1 ARHIVA DEP. ALEX.                     | 30.11.2006 | 772.020.18   | \$ | 866.006.05   |
| 513 | 1.64 | 100 | 101792  | CLADIRE-SEDIU CENTRAL RATB (MODERNIZARE)          | 03.09.2007 | 5.566.034.70 | \$ | 6.676.018.00 |
| 514 | 1.64 | 100 | 10179   | CLADIRE-SEDIU CENTRAL RATB (MODERNIZARE)          | 01.12.2001 | 4.742.743.67 | \$ | 5.688.549.58 |
| 515 | 1.64 | 100 | 101791  | CLADIRE-SEDIU CENTRAL RATB (MODERNIZARE)          | 01.12.1977 | 25.183.40    | \$ | 30.205.49    |
| 516 | 1.64 | 100 | 11005   | MODERNIZARE CLADIRE                               | 01.12.1981 | 41.913.65    | \$ | 50.272.11    |
| 517 | 1.64 | 100 | 1014608 | CLADIRE SERV. CIRCULATIE                          | 01.12.1955 | 1.394.065.67 | \$ | 1.672.071.41 |
| 518 | 1.64 | 998 | 10021   | CLADIRE CENTRALA TELEFONICA                       | 01.07.1957 | 4.979.51     | \$ | 5.972.53     |
| 519 | 1.64 | 998 | 10017   | RECEPTIE ETE                                      | 01.06.1942 | 924.79       | \$ | 1.109.21     |
| 520 | 1.64 | 998 | 1004010 | CLADIRE CONDUCERE                                 | 01.07.1960 | 616.860.62   | \$ | 739.875.48   |
| 521 | 1.64 | 998 | 10415   | POARTA I  | 01.07.1927 | 2.279.17     | \$ | 2.733.68     |
| 522 | 1.65 | 500 | 11527   | CENTRALA TERMICA                                  | 01.11.2004 | 12.90        | \$ | 15.47        |
| 523 | 1.65 | 224 | 101091  | REGULATOR PROCES TERMIC                           | 01.02.1984 | 195.17       | \$ | 234.09       |
| 524 | 1.65 | 305 | 12077   | CLADIRE CENTRALA TERMICA -HALA                    | 01.06.2010 | 402.545.44   | \$ | 482.821.39   |
| 525 | 1.65 | 304 | 11396   | CENTRALA TERMICA                                  | 01.12.2001 | 124.369.68   | \$ | 149.171.59   |
| 526 | 1.65 | 209 | 11817   | CLADIRE CENTRALA TERMICA SI POST TRAFIC           | 01.12.2008 | 259.635.32   | \$ | 311.412.01   |
| 527 | 1.65 | 223 | 10921   | CENTRALA TERMICA                                  | 01.12.1979 | 54.315.47    | \$ | 65.147.11    |
| 528 | 1.66 | 998 | 24356   | MODULE PREFABRICATE-BARACI ASIMILATE              | 01.02.1995 | 2.930.20     | \$ | 3.514.54     |
| 529 | 1.68 | 998 | 20043   | ADAPOST ALA                                       | 01.12.1963 | 2.851.73     | \$ | 3.420.42     |
| 530 | 1.68 | 100 | 11570   | AMENAJARE EXTERIOARA (ZI.D. PARCARE GARD ALB)     | 30.12.2005 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 531 | 1.68 | 203 | 20044   | ADAPOST APARARE CIVILA                            | 01.12.1942 | 19.971.99    | \$ | 23.954.82    |
| 532 | 1.68 | 109 | 11570   | AMENAJARE EXTERIOARA (ZI.D. PARCARE GARD ALB)     | 30.12.2005 | 278.664.13   | \$ | 334.235.56   |
| 533 | 1.72 | 100 | 21171   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.01.1952 | 333.24       | \$ | 399.70       |
| 534 | 1.72 | 502 | 21959   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.04.1973 | 1.738.29     | \$ | 2.084.94     |
| 535 | 1.72 | 502 | 30756   | SI SULEA. DULAP SERV. AUX                         | 01.08.1968 | 53.56        | \$ | 64.24        |
| 536 | 1.72 | 306 | 20890   | INST. ELECTRICA DE FORTA LA STATIA DE LUBRIFICANT | 01.11.1970 | 2.80         | \$ | 3.36         |
| 537 | 1.72 | 306 | 20949   | REZERVOR INCROPAT                                 | 01.08.1971 | 5.40         | \$ | 6.48         |
| 538 | 1.72 | 502 | 21279   | IMPRESIUNE BETON 18x112 M                         | 01.12.1952 | 410.78       | \$ | 492.70       |
| 539 | 1.72 | 502 | 30760   | SI SULEA. DULAP TELEMECANICA                      | 01.08.1968 | 216.67       | \$ | 259.88       |
| 540 | 1.72 | 205 | 21395   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.12.1944 | 13.11        | \$ | 15.72        |
| 541 | 1.72 | 208 | 21437   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.07.1966 | 2.75         | \$ | 3.30         |
| 542 | 1.72 | 222 | 21440   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.12.1963 | 55.54        | \$ | 66.62        |
| 543 | 1.72 | 221 | 21416   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.12.1960 | 21.36        | \$ | 25.62        |
| 544 | 1.72 | 305 | 22755   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.10.1975 | 428.69       | \$ | 514.18       |
| 545 | 1.72 | 306 | 20947   | REZERVOR PT INCENDIU SI CASA VANELOD DIN BETON    | 01.08.1971 | 177.48       | \$ | 212.87       |
| 546 | 1.72 | 502 | 20906   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA                        | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 547 | 1.72 | 502 | 20907   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA S. PIPERA              | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 548 | 1.72 | 502 | 20908   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA SUB COLENTINA          | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 549 | 1.72 | 502 | 20909   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA                        | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 550 | 1.72 | 502 | 20910   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA                        | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 551 | 1.72 | 502 | 20911   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA                        | 01.12.1970 | 0.00         | \$ | 0.00         |
| 552 | 1.72 | 502 | 30750   | SI SULEA. INSTALATIE DISTRIB. 10KV                | 01.12.1970 | 879.26       | \$ | 1.054.60     |
| 553 | 1.72 | 502 | 20908   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA SUB COLENTINA          | 01.08.1968 | 897.36       | \$ | 1.076.31     |
| 554 | 1.72 | 502 | 20910   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA                        | 01.12.1970 | 951.46       | \$ | 1.141.20     |
| 555 | 1.72 | 103 | 21170   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA                     | 01.12.1970 | 1.057.48     | \$ | 1.268.36     |
| 556 | 1.72 | 502 | 21952   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA PT. CELEULE 10KV       | 01.12.1956 | 1.043.30     | \$ | 1.251.36     |
| 557 | 1.72 | 502 | 22907   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA SUB DR. TABEREI        | 01.12.1972 | 512.31       | \$ | 614.48       |
| 558 | 1.72 | 502 | 23150   | INSTALATIE ELECTRICA FORTA S. POLICOLOR           | 01.10.1976 | 646.34       | \$ | 775.23       |
| 559 | 1.72 | 502 | 30753   | SI SULEA. INSTALATIE DISTRIB. 0.8KV               | 01.12.1978 | 734.60       | \$ | 881.09       |
| 560 | 1.72 | 301 | 2394203 | INST. ELECTRICA DE FORTA                          | 01.08.1968 | 771.44       | \$ | 925.28       |
| 561 | 1.72 | 998 | 20863   | INSTALATIE DE FORTA 389MCL                        | 01.12.1963 | 4.46         | \$ | 5.35         |
| 562 | 1.72 | 998 | 21025   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA A CENTRALEI TERMICE | 01.06.1970 | 18.910.69    | \$ | 22.681.88    |
| 563 | 1.72 | 998 | 21026   | INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA HALA MI             | 01.12.1993 | 0.57         | \$ | 0.68         |
|     |      |     |         |   | 01.12.1958 | 165.04       | \$ | 197.95       |

CONFORM CU  
ORIGINALUL

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA 121M S.NITU VASILE

IMPREJMUIRE STILPI FIER 174.40M

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE METALICA POARTA METALICA

IMPREJMUIRE PLASA 14 M SUB COTROCENI

IMPREJMUIRE ZID 87.47M

IMPREJMUIRE PANOURI PLASA

IMPREJMUIRE ARMAT ITR GROZ-ITR VAG (INIR PI)

IMPREJMUIRE ZID CARAMIDA 17.1M

IMPREJMUIRE DE BETON ARMAT PREFABRICAT 403M

IMPREJMUIRE METAL (STALPI)

IMPREJMUIRE ZID CARAMIDA 40.17 M

GARD PREFABRICAT

IMPREJMUIRE PREFABRICATE

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA 121M S.NITU VASILE

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE LACUL TEI

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE DIN PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE PLASA CĂMIN TRAPEZULUI

GARDURI

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA

GARD TITAN DALE

IMPREJMUIRE DALE BETON

IMPREJMUIRE PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE DALE BETON

IMPREJMUIRE PLACI

IMPREJMUIRE DIN PREFABRICATE

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE METALICA PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE SUB PROGRESUL

IMPREJMUIRE PREFABRICATE POARTA 180M MILITARI

IMPREJMUIRE PORTI METALICE 40 M

IMPREJMUIRE AT. PIESE CALE-G.P.L.

GARD PLASA DE SARMA

GARD METALIC FATADA

GARD DALE BETON

IMPREJMUIRE ELECTROCOMPRESOARE

IMPREJMUIRE STILPI BETON PLASA SIRMA 99 M 2 PORTI

PANOU DESPARTITOR HALE IV.TB.

IMPREJMUIRE S.GRIVITA

IMPREJMUIRE INCINTA

CLADIRE POST LUCRU STRUNG BANDAJE

IMPREJMUIRE METALICA PLASA SIRMA

IMPREJMUIRE METALICA 102M

GARDURI (SEF DEPOU)

IMPREJMUIRE EXTINDERE

IMPREJMUIRE DALE (SEF DEPOU)

IMPREJMUIRE

IMPREJMUIRE GOSPODARIA COMBUSTIBIL LICHID

IMPREJMUIRE METALICA

IMPREJMUIRE METALICA

CLADIRE CORP NOIUD. DINICU GOLESCUJ

20268

20295

20554

24331

24331

20920

20979

21321

21963

20014

20015

21084

11936

21332

20553

20291

21138

20268

23402

12141

23299

22172

23339

12083

23625

24372

23626

22783

22965

23624

20974

23301

21980

21992

20957

20980

24276

23853

11595

11596

22966

24361

22911

24383

11390

11435

24384

20918

20919

11759

23382

23419

502

502

208

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

502

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

1.222.71

952.23

0.00

1.735.74

905.25

651.02

793.15

794.04

1.079.63

1.171.22

1.379.59

5.469.36

182.31

0.00

1.058.99

1.140.25

174.55

611.97

10.057.00

3.955.75

268.19

972.18

270.421.57

1.139.80

1.229.19

5.449.40

201.14

14.135.68

778.48

1.884.76

1.802.81

469.32

1.290.65

100.57

737.51

8.135.00

1.311.13

38.183.08

83.853.03

241.576.60

80.46

331.88

695.05

9.894.97

92.926.69

122.866.00

67.05

341.94

96.335.12

2.294.48

2.950.05

2.950.05

2.413.68

2.012.37

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.0



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Cabinet Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – RA prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea Societatea de Transport București STB SA**

Serviciul de transport public local de persoane este un serviciu de utilitate publică, influențând direct calitatea vieții unei colectivități locale, prin asigurarea dreptului fundamental de mobilitate a oricărui cetățean. Pentru aceste motive, serviciul public de transport local de persoane din Municipiul București se încadrează în categoria serviciilor economice de interes general.

Pentru eficientizarea serviciilor publice locale de orice natură este necesară crearea posibilității gestionării acestora într-o manieră cât mai accesibilă din punct de vedere legislativ.

Principiul de bază care guvernează procesul de transformare a modalității de prestare a serviciului public de transport de persoane în municipiul București este „satisfacerea nevoilor comunității locale”.

Este evident faptul că România, în calitate de stat membru al Uniunii Europene are obligația de a ridica nivelul calitativ al serviciilor publice astfel încât cerințele și standardele impuse de Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și 1107/70 ale Consiliului, să fie atinse.

Este necesar de precizat că prin transformarea în societate pe acțiuni a Regiei Autonome de Transport București se vor asigura condițiile pentru o funcționare mai eficientă, mai economică, cu o marjă de profitabilitate și cu posibilitatea de participare la licitații și de accesare a fondurilor europene.

Odata cu schimbarea formei juridice a din regie autonomă în societate pe acțiuni, urmează a fi adus ca aport în natura la capitalul social, de către acționarul majoritar, bunul imobil (teren și construcție) situat în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, care, în prezent, reprezintă sediul social al RATB.

Imobilul situat la adresa sus menționată, se află în domeniul public al Municipiului București și în administrarea RATB, iar potrivit „Raportului de evaluare active corporale bunuri mobile și imobile ale RATB” întocmit la data de 16.11.2017 de către expert evaluator ANEVAR Androniu Iulian Cosmin, valoarea justă propusă de evaluator pentru terenul în suprafața de 1.518 mp este de 8.063.300 lei, iar valoarea justă propusă pentru construcția având regim de înălțime S+P+8 și o suprafața totală desfășurată de 6.865,22 mp este de 21.016.051,55 lei.

Ținând seama de prevederile art. 4 alin.2 din OUG nr.30/1997 pentru reorganizarea regiilor autonome „În capitalul social al societăților comerciale rezultate din reorganizarea regiilor autonome nu se includ bunuri de natura celor prevăzute la art.136 alin.4 din Constituție” și de prevederile art.10 alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică: „Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului

județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel”, odata cu aprobarea transformării RATB în societate comercială, imobilul construcție și teren situat în București, Bdul. Dinicu Golescu, nr.1, sector 1 se trece din domeniul public al municipiului București, în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere raportul de specialitate comun al Direcției Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației, Direcției Juridic și Direcției Generale Economice, studiul de oportunitate, elaborat de AMRSP, cu privire la reorganizarea Regiei Autonome de Transport București, aprobat prin Hotărârea CGMB nr.170/2017, precum și prevederile:

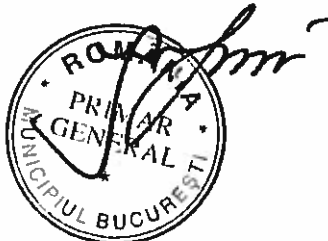
- OUG 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 51/2006 privind serviciile de utilități publice, cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 92/2007 privind serviciile de transport public local;
- OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările ulterioare.

supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind :

- aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului (teren și construcție) situat în București, bd.Dinicu Golescu nr. 1, sector 1;
- aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București R.A. prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea “Societatea de Transport București STB SA”;
- aprobarea Actului Constitutiv al Societății de Transport București STB SA;
- aprobarea capitalului social al Societății de Transport București STB SA;
- aprobarea membrilor Adunării Generale a Acționarilor (AGA), ai comisiei de cenzori și ai Consiliului de Administrație a Societății de Transport București STB SA.

**PRIMAR GENERAL**

**Gabriela FIREA**



AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE



Redactat: Filip Atanasiu – 1 exemplar – 13.02.2018

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București,  
România  
Tel: 021.305.55.00  
<http://www.pmb.ro>





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice**  
**Direcția Generală Economică**  
**Direcția Juridic** **Direcția Patrimoniu**

Nr. DTDSC 3137 / 15.02.2018

Nr. DGE 1454 / 16.02.2018

Nr. DJ / .2018

Nr. DP / .2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – RA prin schimbarea  
forme juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea Societatea de Transport  
București STB SA**

Serviciul de transport public local de persoane este un serviciu de utilitate publică, influențând direct calitatea vieții unei colectivități locale, prin asigurarea dreptului fundamental de mobilitate a oricărui cetățean. Pentru aceste motive, serviciul public de transport local de persoane din Municipiul București se încadrează în categoria serviciilor economice de interes general.

Pentru eficientizarea serviciilor publice locale de orice natură este necesară crearea posibilității gestionării acestora într-o manieră cât mai accesibilă din punct de vedere legislativ.

Principiul de bază care guvernează procesul de transformare a modalității de prestare a serviciului public de transport de persoane în municipiul București este „satisfacerea nevoilor comunității locale”.

România, în calitate de stat membru al Uniunii Europene are obligația de a ridica nivelul calitativ al serviciilor publice astfel încât cerințele și standardele impuse de Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și 1107/70 ale Consiliului, să fie atinse.

În conformitate cu Studiul de oportunitate aprobat de C.G.M.B. prin hotărârea nr. 107/2016 privind reorganizarea regiei autonome de transport (R.A.T.B.) prin transformare în societate comercială, elaborat de către autoritatea municipală de reglementare a serviciilor publice, R.A.T.B. prin adresele nr. 110628/01.02.2018 și 110910/12.02.2018 (în anexă), înregistrate la Direcția Transporturi Drumuri și Sistemizarea Circulației cu nr. 2118/01.02.2018, respectiv cu nr. 2813/13.02.2018, a transmis în anexă: Actul Constitutiv al societății Compania de Transport București; Plan de amplasament și delimitare al corpului de proprietate publică al imobilului situat pe Bd. Dinicu Golescu, nr. 1; Raport de evaluare active bunuri imobile și mobile; Dovada privind disponibilitatea și rezervarea firmei “Societatea de Transport București STB S.A.” la Oficiul Național al registrului comerțului; Lista privind patrimonial R.A.T.B., mai puțin bunurile de natura domeniului public.

Regia Autonomă de Transport București prin adresa nr. 327072/02.02.2018 și înregistrată la Direcția Transporturi Drumuri și Sistemizarea Circulației cu nr. 2218/02.02.2018, a solicitat promovarea unui Proiect de Hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, București.

Acest imobil este înscris în domeniului public al Municipiului București, în anexa la Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008. RATB deține în administrare acest imobil conform Deciziei nr. 2449/1961 a Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei care a fost consolidat, modernizat, supraetajat și extins de către regie conform Autorizației de Construire nr. 346/29.08.1995.

În baza solicitării RATB nr. 327.093/09.02.2018 Consiliul de Administrație al RATB a adoptat hotărâre nr. 17/12.02.2018 cu privire la scoaterea din lista anexă la Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București și întreprinderea demersurilor pentru trecerea imobilului situat în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 1 din domeniul public în domeniul privat.

Având în vedere cele prezentate mai sus s-a întocmit proiectul de hotărâre privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – RA prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea Societatea de Transport București STB SA.

**Direcția Transporturi, Drumuri  
și Sistemizarea Circulației**

**Director Executiv**

**Cosmin GEORGHIU**



**Direcția Generală Economică**

**Director General**

**Ștefan Cristinel MITROI**

**Direcția JURIDIC**

**Director Executiv**

**Adrian IORDACHE**



**Direcția Patrimoniu**

**Director Executiv**

**Mariana PERSONARU**



Întocmit, Filip Atanasiu



**REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT BUCUREȘTI – R.A.  
BUCUREȘTI, SECTOR 1, B-DUL DINICU GOLESCU NR.1  
CUI 1589886, ATRIBUT RO : J40/46/1991  
CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE  
SECRETARIAT**

**HOTĂRÂREA NR. 17/12.02.2018**

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome de Transport București – R.A., numit prin Hotărârea nr. 250 /08.06.2017 a Consiliului General al Municipiului București modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 358/30.08.2017 și cu desemnarea reprezentantului Ministerului Finanțelor Publice prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.3839/16.11.2015;

Având în vedere ordinea de zi, intervențiile în timpul ședinței și materialele supuse dezbaterii;

Luând în considerare atribuțiile Consiliului de Administrație stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare;

În temeiul legilor și reglementărilor în vigoare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.UNIC.** Se aprobă scoaterea din Lista anexă la H.C.G.M.B. nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București și întreprinderea demersurilor legale pentru trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, a imobilului situat în București, Bd. Dinicu Golescu nr.1, sector 1, conform materialului promovat.

**PREȘEDINTE**  
**Cliseru Speranța**

**MEMBRI:**

Cieocoiu Ionuț Nicolae

Gogescu Iuliu Dan

Mihail Adrian Sorin

Trifan Bogdan Alexandru

Petcu Mihai

Ittu Ioan Nicolae

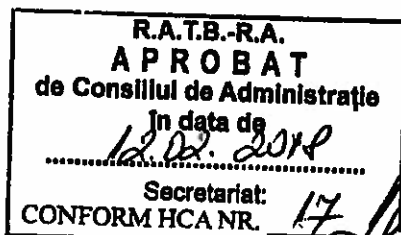
**SECRETAR**  
**Lungu Alina**



Serviciul Contabilitate

Birou Evidență Bunuri Publice și Private în Administrare

Nr. 327.093 / 09.02.2018



Avizant  
Director General  
Adrian Sorin Mihail

**Către : CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL R.A.T.B.**

La adresa din Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, R.A.T.B. deține în administrare un imobil compus din teren în suprafață de 1518 m<sup>2</sup> și clădire având regim de înălțime S+P+8 și o suprafață totală de 6865,22 m<sup>2</sup> fiind înscris în Cartea Funciară nr. 261250 a Sectorului 1.

Prin Decizia nr. 2449 din 13.07.1961 a Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei, s-a transmis din administrarea Intreprinderii de Salubritate București în administrarea Intreprinderii de Transport București (actual R.A.T.B.), imobilul din Bd. Dinicu Golescu nr. 1, cu mijloacele de bază prevăzute în Procesul verbal de predare-primire încheiat la data de 27 mai 1961.

Conform Autorizației de construire nr. 346 din 29.08.1995 Regia a executat lucrări de modernizare, consolidare, supraetajare și extindere a sediului R.A.T.B.

Potrivit Raportului de evaluare active corporale bunuri mobile și imobile ale R.A.T.B. întocmit la data de 16.11.2017 de către expert evaluator ANEVAR Androniu Iulian Cosmin, valoarea justă propusă de evaluator pentru terenul în suprafață de 1518 mp este de 8.063.300 lei, iar valoarea justă propusă pentru construcție este de 21.016.051,55 lei.

Având în vedere faptul că se află în curs de aprobare reorganizarea R.A.T.B. și schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni, urmează a fi adus ca aport în natură de către actionarul majoritar imobilul (teren și construcție) situat în București, bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, care, în prezent, reprezintă sediul social al R.A.T.B.

Precizăm faptul că atât terenul cât și construcția sunt înscrise în lista anexă la Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, iar în conformitate cu prevederile art. 10 alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică: „Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel”.

Având în vedere cele prezentate mai sus, ținând cont de adresa nr. 1623/06.02.2018 a P.M.B. – Direcția Patrimoniu, supunem aprobării Consiliului de Administrație al R.A.T.B. scoaterea din inventarul domeniului public și întreprinderea demersurilor pentru trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, a imobilului situat în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1.

Anexat:

- Decizia nr. 2449 din 13.07.1961 de transmitere în administrare.
- Încheiere de întabulare nr. 17287 și Extras de CF.
- Extras din Raportul de evaluare cu valoarea terenului și construcției.
- Extras din lista anexă la H.C.G.M.B. 186/2008 unde se regăsește înscris imobilul.

Director Dezvoltare și  
Politici Economice  
Emanuela Jugureanu



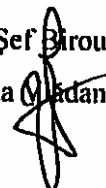
Director Economic  
Marian Mitroi



Șef Serviciu  
Florin Barta



Șef Birou  
Loredana Mădan





Nr. 327.101 / 12.02.2018

Către:


**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Patrimoniu**

**Doamnei Mariana Perșunaru – Director Executiv**

Urmare adresei dumneavoastră nr. 1623/06.02.2018, înregistrată la Registratura Generală R.A.T.B. sub nr. 2180/07.02.2018, vă transmitem atașată Hotărârea nr. 17/12.02.2018 a Consiliului de Administrație al R.A.T.B. prin care se aprobă scoaterea din inventarul domeniului public a imobilului situat în București, Bdul. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1.

Cu deosebit respect,

Director General  
Adrian Sorin Mihailescu





Nr. 327.082 /2180/ 07.02.2018

Către:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Patrimoniu**

**Doamnei Mariana Perșunaru – Director Executiv**

Urmare adresei dumneavoastră nr. 1623/06.02.2018, înregistrată la Registratura Generală R.A.T.B. sub nr. 2180/07.02.2018, vă comunicăm:

- Prin Decizia nr. 2449 din 13.07.1961 a Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei, s-a transmis din administrarea Intreprinderii de Salubritate București în administrarea Intreprinderii de Transport București (actual R.A.T.B.), imobilul din Bd. Dinicu Golescu nr. 1, cu mijloacele de bază prevăzute în Procesul verbal de predare-primire încheiat la data de 27 mai 1961.
- Conform Autorizației de construire nr. 346 din 29.08.1995 Regia a executat lucrări de modernizare, consolidare, supraetajare și extindere a sediului R.A.T.B.
- În lista anexă la H.C.G.M.B. 186/2008 la pozițiile 10631 și 10632 în mod eronat a fost trecută adresa din strada Virgiliu nr. 4-8, fiind însă vorba de imobilul din Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1.
- În evidențele contabile ale regiei acest imobil figurează cu următoarele numere de inventar: 11470, 114701, 101791, 10179, 101792, o parte din aceste numere fiind alocate modernizărilor efectuate la acest imobil. Urmare discuțiilor purtate la sediul instituției dumneavoastră toate aceste numere de inventar au fost cumulate la o singură poziție în inventarul bunurilor (a se vedea Anexa I extras din inventarul bunurilor), respectiv poziția 10631.
- Conform Extrasului de Carte Funciară la partea B2 figurează înscrisă R.A.T.B. cu "**drept de proprietate, administrare....**".

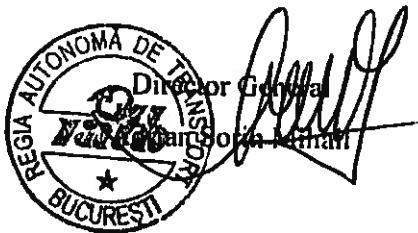
În acest sens apreciem faptul că sunt înregistrate două drepturi cu caractere juridice distincte.

În raport cu cele precizate mai sus, vă rugăm să ne comunicați punctul dumneavoastră de vedere, precum și dacă vă mențineți cele solicitate prin adresa nr. 1623/06.02.2018.

Anexat:

- Decizia nr. 2449 din 13.07.1961.
- Procesul verbal de predare-primire încheiat la data de 27 mai 1961.
- Autorizația de construire nr. 346 din 29.08.1995.
- Anexa 1 (extras din inventarul bunurilor transmis de RATB).

Cu deosebit respect,





**DOVADĂ**  
**privind disponibilitatea și rezervarea firmei**

În temeiul art.39 din Legea nr.26/1990, republicată, cu modificările ulterioare, s-a procedat la verificarea disponibilității firmei **SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.** solicitată de administrator **ADRIAN SORIN MIHAIL**, reprezentat de **AMBRUS LAVINIA**, pentru schimbare denumire.

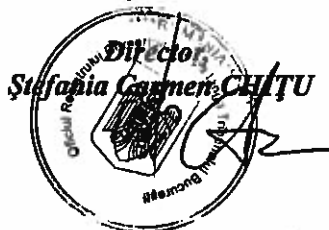
Verificarea și rezervarea firmei s-au efectuat la opțiunea și pe răspunderea solicitantului. În urma verificării s-a constatat că firma a cărei verificare s-a solicitat este disponibilă.

Rezervarea firmei are caracter administrativ și prealabil, asupra legalității formale a firmei urmând a se pronunța directorul ORCT/persoana desemnată conform OUG nr. 116/2009 cu ocazia soluționării cererii de înregistrare în registrul comerțului.

**SCHIMBARE DENUMIRE SI FORMA JURIDICA, REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT BUCUREȘTI, J40/46/1991**

**Rezervarea firmei este valabilă până la data 05.05.2018.**

Denumirea rezervată nu este constitutivă de drepturi în sensul Legii nr. 84/1998.



*Referent,*  
**MARIN CRISTINA ELENA**

**Data emiterii: 05.02.2018 : 12:33:12**



Nr. 110628/01.02.2018

Către :

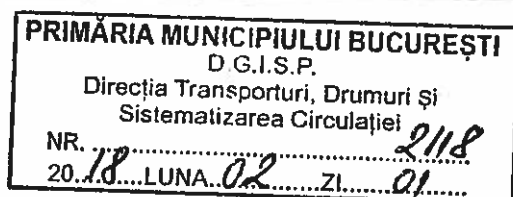
SSOATU  
de Evacuare  
discuție  
[Signature]

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Domnului Sorin Chirita  
Administrator Public

**Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara  
pentru Transportul Public Bucuresti**

Doamnei Aura Raducu  
Director Executiv



**Direcția Transporturi, Drumuri,  
Sistemizarea Circulației**  
Domnului Gheorghiu Cosmin Flavius  
Director Executiv

**Direcția Generală Economică**  
Domnului Mitroi Stefan Cristinel  
Director General

**Direcția Patrimoniu**  
Doamnei Persunaru Mariana  
Director Executiv

În urma discuțiilor avute în Sala de Sedință a Primăriei Municipiului București din data de 31.01.2018, ora 15.30, anexat vă transmitem în vederea promovării și adoptării în cadrul unei sedințe a Consiliului General al Municipiului București următoarele documente:

- Proiectul de Hotărâre a CGMB privind schimbarea formei juridice a Regiei Autonome de Transport București în societate pe acțiuni cu denumirea Compania de Transport București;
- Expunere de Motive;
- Actul Constitutiv al societății Compania de Transport București;
- Contract de comodat având ca obiect punerea de dispoziție a imobilului situat în București, B-dul Dinicu Golescu nr.1, sector 1, cu destinația sediu social;
- Lista privind patrimoniul RATB, mai puțin bunurile de natură domeniului public.

În acest context vă aducem în atenție faptul că imediat după modificarea formei de organizare a RATB din regie autonomă în societate pe acțiuni, prin înregistrarea societății la Oficiul Național al Registrului Comerțului, se impune încheierea contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public pentru a se evita apariția de disfuncționalități în desfășurarea activității specifice.

**DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN SORIN MIHAIL**  
[Signature]



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

D.G.I.S.P.

Direcția Transporturi, Drumuri și  
Sistematizarea Circulației

NR. 2815  
20.12.2015 LUNA 02 Zi 15

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

• *Directia Transporturi, Drumuri,  
Sistematizarea Circulației*  
Domnului Gheorghiu Cosmin Flavius  
Director Executiv

*Directia Juridic*  
Domnului Adrian Iordache  
Director Executiv

Spre stiinta,  
Domnului Sorin Chirita  
Administrator Public

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții Direcției Juridic din cadrul Primăriei Municipiului București, anexat va înaintăm în vederea promovării și adoptării în cadrul sedinței Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de Hotărâre a CGMB însoțit de un număr de 3 Anexe (Act Constitutiv, Plan de amplasament, extras Raport de Evaluare) și Expunerea de Motive privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – R.A. prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni.

Cu respect,

DIRECTOR GENERAL  
ADRIAN SORIN MIHAI



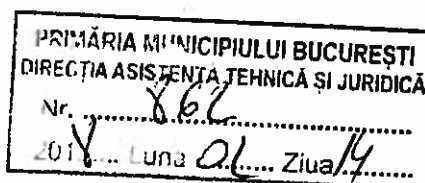
*A. Mustar*  
*unmav*  
*13.02.2016*



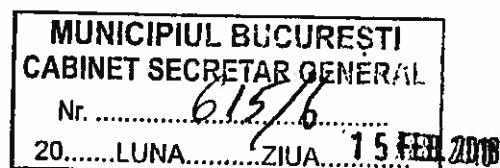


**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice**  
**Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației**

Nr. 3023 / 14.02. 2018



Către, **Direcția Asistență Tehnică și Juridică**  
**În atenția doamnei director executiv Mariana BROD**



Vă transmitem anexat prezentei adrese hotărârea și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice-Direcția Transporturi Drumuri și Sistemizarea Circulației privind:

- 1) aprobarea cotizației Municipiului București pentru anul 2018 la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru transport public București-Ilfov
- 2) aprobarea reorganizării Regiei Autonome de Transport București – RA prin schimbarea formei juridice din regie autonomă în societate pe acțiuni cu denumirea Societatea de Transport București STB SA
- 3) aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Reabilitare system rutier și realizare rețele edilitare pentru 68 străzi din municipiul București"

Cu stimă,

**Director Executiv,**  
**Cosmin GHEORGHIU**



Întocmit: Nistor Alexandru

