

PROIECT
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



53

Vizat
Secretar
Dorin Nistor

HOTĂRÂREA NR.....

**privind modificarea și completarea contractului de concesiune nr.108370/2007,
modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu**

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, în ședința ordinară din data de.....2008,
Analizând raportul nr. 198072/2008, prezentat de Serviciul Patrimoniu privind modificarea și
completarea contractului de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu
și S.C. TURSIB S.A. Sibiu

În conformitate cu art.28 alin.(1) lit.a și art.49 alin.(1) din Legea serviciilor de transport public local
nr.92/2007,

În temeiul art.36 alin (2) lit "c" și "d", art.36 alin (5) lit "a", art.36 alin. (6) lit. a pct.14, art.45
alin.(6), și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și
completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă modificarea art.1 din contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și
adaptat, care va avea următorul conținut:

„Art.1 – Obiectul contractului îl reprezintă cedarea și primirea în concesiune, în scopul unei
administrări rentabile, către SC „TURSIB” SA a Serviciilor de Transport Public pe baza Planului de Servicii
și, în legătură cu asemenea servicii, a Bunurilor Concesionate având o valoare de 12.235.940,13 lei.”

Art.2.- Se aprobă modificarea și completarea art.4.3 din contractul de concesiune nr.108370/2007,
modificat și adaptat, care va avea următorul conținut:

„Art.4.3 – Prețul concesiunii pentru cele 10 autobuze este de 3.058.068 lei. Prețul menționat se va
achita începând cu anul 2005, până în anul 2011, cu o redevență de 509.678 lei.

- Prețul concesiunii pentru cele 20 autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar
nr.72067/01.09.2003 încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și DUNĂREA S.A., este de 8.138.942
lei, începând cu anul 2008 până în anul 2014, cu o redevență de 1.356.490,33 lei”

Art.3. – Modificările cuprinse la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre vor fi realizate prin încheierea
unui act adițional la contractul de concesiune nr.108370/2007 modificat și adaptat.

Art.4- Primarul municipiului Sibiu și Directorul General al SC TURSIB SA vor asigura executarea
prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la.....2008

INIȚIATOR,
PRIMAR

Klaus Werner Iohannis



PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

SERVICIUL PATRIMONIU

Str.S.Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania
tel. 004-0269-208825, fax. 004-0269-208811
e-mail: primarie@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

NR. 148092/19.09.2008

APROBAT,
PRIMAR,
Klaus W. Iohannis

R A P O R T

**privind modificarea și completarea contractului de concesiune nr.108370/2007,
modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu**

În baza H.C.L. nr.97/2007 s-a modificat și adaptat contractul de concesiune nr.4/2000 încheiat între Municipiul Sibiu și SC Tursib SA Sibiu. În obiectul concesiunii sunt cuprinse și un număr de 10 autobuze pentru care SC TURSIB SA trebuie să plătească Municipiului Sibiu, în conformitate cu art.4.3 din contract, un preț al concesiunii de 3.058.068 lei, începând cu anul 2005 până la expirarea contractului de concesiune, respectiv anul 2015, cu o redevență de 203.871,20 lei.

Potrivit noii legislații privind serviciul de transport public local, contractele de atribuire a gestiunii serviciului de transport public local valabil încheiate până la intrarea în vigoare a noii legi își produc efectele până la expirarea acestora, dar nu mai mult decât termenul stabilit prin Legea serviciilor de transport public local nr.92/2007 (art.49). Acest termen a fost stabilit, la art.28 din Legea nr.92/2007, ca fiind de 6 ani pentru transporturile realizate cu autobuze. În acest context, prin adresa nr.5440/2008, înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu cu nr.147464/2008, SC TURSIB SA solicită recalcularea redevenței pentru cele 10 autobuze, pentru perioada stabilită prin noile prevederi legale, respectiv din anul 2005 până în anul 2011.

În baza contractului de leasing financiar nr.72067/01.09.2003, încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și DUNĂREA S.A. s-au achiziționat 20 autobuze de transport urban MAZ 10. Pe perioada derulării contractului de leasing financiar (septembrie 2003- septembrie 2008), cele 20 autobuze au fost transmise în custodia SC TURSIB SA Sibiu.

Având în vedere faptul că termenul contractului a ajuns la final se impune preluarea autobuzelor în concesiune de către SC TURSIB SA.

Față de cele de mai sus Serviciul Patrimoniu propune următoarele:

1. aprobarea modificării art.1 din contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, care va avea următorul conținut:

„Art.1 – Obiectul contractului îl reprezintă cedarea și primirea în concesiune, în scopul unei administrări rentabile, către SC „TURSIB” SA a Serviciilor de Transport Public pe baza Planului de Servicii și, în legătură cu asemenea servicii, a Bunurilor Concesionate având o valoare de 12.235.940,13 lei.”

2. aprobarea modificării și completării art.4.3 din contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, care va avea următorul conținut:

„Art.4.3 – Prețul concesiunii pentru cele 10 autobuze este de 3.058.068 lei. Prețul menționat se va achita începând cu anul 2005, până în anul 2011, cu o redevență de 509.678 lei.

- Prețul concesiunii pentru cele 20 autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar nr.72067/01.09.2003 încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și DUNĂREA S.A., este de 8.138.942 lei, începând cu anul 2008 până în anul 2014, cu o redevență de 1.356.490,33 lei”

Modificările vor fi realizate prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune modificat și adaptat nr.108370/2007.

În conformitate cu art.28 alin.(1) lit.a și art.49 alin.(1) din Legea serviciilor de transport public local nr.92/2007,

În temeiul art.36 alin (2) lit “c” și “d”, art.36 alin (5) lit “a” , art.36 alin. (6) lit. a pct.14 , art.45 alin.(6), art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

VICEPRIMAR,
Virgil Popa

VIZAT SERV.JURIDIC,
Claudia Iordănescu

DIRECTOR ECONOMIC,
Viorica Bândescu

ȘEF SERV.PATRIMONIU,
Liliana Ordean



www.tursib.ro
CS 25.413.700 mii lei

S.C. TURSIB S.A.

str. Calea Dumbavii nr. 133-135; 550399 - Sibiu, Romania
tel.: 0269 / 426100; fax: 0269 / 254771 E-MAIL: office@tursib.ro, tursib@xnet.ro,
Nr.Reg.Com.: J32/1024/1998; Cod fiscal: RO 789401; Cont B.C.R.-filiala Sibiu:
RO03RNCB0227036043890001
Nr. 5410/16-09-08

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU

147464/12-09-2008
registrare

Catre,

Primaria Municipiului Sibiu

- Primarului Municipiului Sibiu, d-nul Klaus Werner Iohannis
- in atentia directorului economic, d-na Viorica Bandescu

Potrivit noii legislatii privind serviciul de transport public local, contractele de atribuire a gestiunii serviciului de transport public local valabil incheiate pana la intrarea in vigoare a noii legi isi produc efectele pana la expirarea acestora, dar nu mai mult decat termenul stabilit prin prezenta lege (**art. 49 din Legea 92/2007**). Acest termen a fost stabilit in noua legislatie (**art. 28 din Legea 92/2007**) ca fiind de 6 ani pentru transporturile realizate cu autobuze.

Se impune:

1. Recalcularea redeventei pentru primele 10 autobuze MAZ pentru perioada stabilita prin noile prevederi legale. Recalcularea acesteia pana in aprilie 2013 implica pentru SC Tursib SA cheltuieli suplimentare cu redeventa anuala de 324.009 lei.

2. Includerea in concesiune in luna septembrie 2008 a urmatoarelor 20 autobuze MAZ cu o redeventa stabilita la nivelul amortizarii pana in luna aprilie 2013 atrage dupa sine o cheltuiala suplimentara cu redeventa anuala de 1.374.540 lei.

3. Includerea in concesiune a firului de cupru utilizat pentru lucrarea de modernizare a retelei de contact Cimitir-Gara, neinclus la aceasta data in contractul de concesiune, implica o cheltuiala suplimentara cu redeventa anuala de 32.078 lei.

Insumand aceste trei sume, cheltuiala suplimentara pentru redeventa anuala conform contractului de concesiune va fi de 1.730.627 lei, respectiv 144.219 lei/luna.

La 31.07.2008, SC "Tursib" SA inregistreaza urmatoarele rezultate economico-financiare:

- Total Venituri 15.880.376 lei
- Total Cheltuieli 15.246.549 lei
- Profit 633.825 lei

Acest profit a fost posibil a se realiza in primul rand datorita deciziei Inaltei Curti de Casatie si Justitie care a obligat societatea la plata sumei de 1.074.221,17 lei catre SC "Euroil" SRL, a pretentiilor acestei societati pentru plata majorarilor si penalitatilor pana la momentul procesului, in suma de 401.375,32 lei si a Deciziei de Impunere a Curtii de Conturi privind recalcularea redeventei bunurilor concesionate de Primaria Municipiului Sibiu in suma de 208.022 lei.

Suma de 1.683.618,49 lei a influentat rezultatele economico-financiare ale exercitiilor financiare anterioare, dar a grevat disponibilitatile financiare ale societatii in anul 2008. Din acest motiv, societatea a fost nevoita sa restranga drastic cheltuielile ce se impuneau a fi efectuate in special pentru intretinerea parcului auto si nu a putut realiza planul de investitii din surse proprii pe anul 2008 decat in proportie de 30 %.

Pentru perioada ramasa pana la sfarsitul anului societatea va inregistra urmatoarele **cheltuieli suplimentare** fata de nivelul lunii iulie 2008:

1) Conform Contractului Colectiv de Munca, au fost prevazute:

- o crestere salariala incepand cu 01.09.2008 in medie de 5,5 %, ceea ce implica cheltuieli suplimentare lunare cu salariile in suma de aproximativ 65.000 lei

- acordarea in luna decembrie de prime sau al 13-lea salariu, in functie de posibilitatile financiare ale societatii

2) Pentru a putea realiza planul de investitii din surse proprii, Consiliul de Administratie a aprobat in sedinta din 27.08.2008 contractarea unui credit de investitii pe termen scurt, pe perioada unui an, in suma de 450.000 lei. In perioada octombrie-decembrie 2008, societatea va inregistra cheltuieli suplimentare legate de rambursarea ratelor aferente acestui credit.

De asemenea, pentru plata celor 35 autobuze achizitionate prin creditul contractat la Banca Europeana pentru Reconstructie si Dezvoltare, societatea plateste trimestrial suma de aproximativ 810.000 lei.

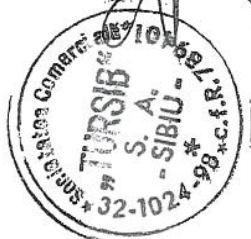
Concluzionand, din veniturile actuale, **societatea nu poate suporta cheltuielile suplimentare privind redeventa aferenta contractului de concesiune** incheiat cu Primaria Municipiului Sibiu.

Tinand cont de considerentele enuntate mai sus, va rugam sa analizati posibilitatea **suplimentarii subventiei lunare acordate SC "Tursib" SA cu suma minima de 145.000 lei.**

Rugam initierea unui proiect de hotarare care sa fie inaintat Consiliului Local al Municipiului Sibiu, spre aprobare, in sedinta din luna septembrie 2008.

Cu deosebita consideratie,

Director general,
ing. Adrian Popa



Director economic,
ec. Adriana Ciurbe