



PARLAMENTUL ROMÂNIEI – SENAT

Doamnei senator Anca Daniela BOAGIU

Referitor la întrebarea dumneavoastră adresată Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, vă aducem la cunoștință următoarele:

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 33/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, cu modificările ulterioare, acest minister inițiază, finanțează și gestionează, programe și proiecte de dezvoltare de interes local și național în domeniile: construcții de locuințe, reabilitare termică a clădirilor de locuit multietajate, reducerea vulnerabilității seismice a construcțiilor, infrastructură tehnico-edilitară a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localităților, infrastructură rutieră de interes local, infrastructură social-culturală și sportivă, urbanism imobiliar-edilitar, bănci de date urbane, precum și alte domenii stabilite prin lege sau prin acte administrative ale autorităților administrației publice centrale.

De asemenea, conform actului normativ, menționat mai sus, printre atribuțiile Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței se regăsește și aceea de a asigura managementul financiar și tehnic al programelor și proiectelor de dezvoltare regională, reabilitare urbană, inclusiv transport urban, finanțate din fonduri PHARE, în sistem descentralizat extins, al celor finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional.

Vă informăm, stimată doamnă senator că, Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței (MDRL) are în derulare, în calitate de Autoritate Contractantă, proiectul „Pasaj pe Șoseaua Pipera-Tunari”. Acest proiect este finanțat în cadrul Programului Național Phare 2004 Coeziune Economică și Socială. Valoarea totală a contractului este de 6.225.588,38 Euro.

Contractul a fost încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței și Asocieria Mota-Engil Engenharia e Construção SA / Empresa de Construção Amandio Carvalho SA / Construção Gabriel AS Couto SA în calitate de Contractant, beneficiarul local fiind Consiliul Județean Ilfov, Consiliul Local al Sectorului 2 și Consiliul Local Voluntari.

Pasajul supraterran Pipera-Tunari este amplasat în zona adiacentă căii ferate București - Constanța, realizarea acestuia fiind determinată între altele de necesitatea eliminării trecerii la nivel cu calea ferată.

Progresul fizic al lucrărilor este de 67%, iar termenul de finalizare a lucrărilor a fost extins prin actul adițional nr. 2 până la data de 28 mai 2009. Menționăm că Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței a solicitat serviciilor Comisiei Europene extinderea perioadei de execuție a acestui proiect până la data de 30 noiembrie 2009.

În acest sens, în data de 29 octombrie 2008 s-a semnat Actul adițional nr. 8 la Memorandumul de Finanțare pentru Programul Național Phare 2004.

Întrucât între proiectul tehnic și realitatea din teren au existat multe neconcordanțe, iar în șantier a fost identificată o multitudine de utilități ce au fost relocate, proiectul tehnic a suferit modificări ce au determinat creșterea bugetului cu aproximativ 3 milioane de Euro. În cursul anului 2008, Consiliul Local Voluntari a solicitat acordul MDRL cu privire la prelungirea perioadei de construcție și suplimentarea bugetului contractului menționat mai sus, susținând că dispune de fondurile aferente suplimentării.

Menționăm că, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 76/2006 privind stabilirea obligațiilor beneficiarilor contractelor de lucrări finanțate din fonduri PHARE componenta Coeziune

economică și socială și PHARE Cooperare transfrontalieră, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii locali trebuie să acopere costurile suplimentare.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței și-a exprimat acordul cu privire la extinderea perioadei de implementare și a solicitat hotărârile Consiliilor Locale ale Voluntari și Sectorului 2, precum și a Consiliului Județean Ilfov cu privire la suportarea costurilor ce depășesc valoarea inițială a bugetului. Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței este în așteptarea acestor documente justificative pentru a demara actul adițional pentru suplimentarea bugetului.

Pentru a veni în sprijinul beneficiarului local precum și pentru eliminarea dificultăților întâmpinate în implementarea acestui proiect, Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței a elaborat Hotărârea Guvernului nr. 711/2008 pentru aprobarea unor norme speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică în cazul obiectivului de investiții "Pasaj pe șoseaua Pipera Tunari", finanțat în cadrul Programului național PHARE 2004 "Coeziune economică și socială".

În acest sens, vă aducem la cunoștință faptul că, în implementarea proiectului, constructorul a întâmpinat unele probleme, după cum urmează:

Pasajul traversează calea ferată dublă București – Constanța cu o deschidere de 40 m, asigurând o înălțime de gabarit de 7.50m. Această situație nu asigură diferența de nivel necesară conform normelor între grinzile pasajului și rețeaua electrică de contact a căii ferate. Concret, doi stâlpi de susținere a suspensiei catenare a instalațiilor de electrificare de 8m înălțime intervin pe traseul deschiderii de 40 m și 7,50m înălțime a viitorului pasaj. Atât linia ferată cât și sistemul de susținere a suspensiei catenare au fost recent reabilitate de contractorul "Colas Rail" și sunt încă în perioada de garanție. Mai multe întâlniri au fost organizate pe șantier cu reprezentanții Sucursalei Regionale CFR București în vederea soluționării problemelor apărute. Ca urmare a acestor întâlniri, Sucursala Regională CFR București, a emis pe data de 19.08.2008 Acordul nr. L.3. / 4.072, care a fost înaintat Primăriei Sectorului 2 București și Primăriei orașului Voluntari. Acordul menționează necesitatea obținerii a unei serii de documente până la obținerea "Autorizației MTCT" de la Compania Națională Căi Ferate "CFR" SA.

Menționăm că avizul inițial a fost emis de Compania Națională Căi Ferate "CFR" SA fără a lua în calcul faptul că prin proiectul ISPA se vor instala stâlpi de 8m. Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței va sprijini, în continuare, beneficiarul local în obținerea avizului din partea Companiei Naționale Căi Ferate „CFR” S.A.

Pe amplasamentul rampei dinspre București a pasajului, au fost identificate două cămine. Unul aparține alimentării cu apă a RATB iar celalalt aparține canalizării Dn100 a APA NOVA. Constructorul a reușit printr-o firmă specializată să rezolve parte din lucrările de deviere a alimentării cu apă a RATB.

De asemenea, Constructorul a întocmit un proiect pentru devierea tronsonului de canal afectat de rampa pasajului care a fost transmis de Beneficiarul Local la S.C. Apa Nova București S.A. pentru aprobare în data de 10.07.2008. Documentația a fost discutată în CTE-S.C. Apa Nova București S.A. abia în data de 22.08.2008. S.C. Apa Nova București S.A. a solicitat înlocuirea tuburilor din beton cu tuburi PAFSIN, instalarea de camere de racordare la schimbările de direcție, detalii de execuție, dosarul PAC și acordul Primăriei Municipiului București – Direcția Utilități Publice. În data de 17.09.2008, s-a depus documentația completă, care a fost introdusă din nou pe ordinea de zi al CTE Apa Nova în data de 10.10.2008, însă Apa Nova a solicitat modificarea Certificatului de Urbanism, el trebuind să fie emis de Primăria municipiului București și nu de Primăria Sector 2. Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței a sprijinit beneficiarul local în obținerea Certificatului de Urbanism, care a fost eliberat de Primăria Municipiului București pe data de 12.01.2009.

Proiectul tehnic inițial nu a luat în considerare amenajarea drumului în continuarea rampelor și nici a legăturilor rutiere la pod. Consiliul Local Voluntari a angajat un proiectant care să schițeze drumul în continuarea rampelor podului și să asigure legăturile rutiere ale vecinilor la pod. Proiectantului i s-au pus la dispoziție toate planurile cadastrale solicitate pentru continuarea proiectării dar până la această dată proiectul nu a fost finalizat.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței susține propunerea beneficiarului local de a introduce aceste lucrări în actualul contract de lucrări.

În acest sens, Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței a solicitat beneficiarului local dovezi certe cu privire la asigurarea costurilor suplimentare (extras din buget), urmând ca la momentul finalizării proiectării aferente amenajării drumului să întocmească un act adițional la contractul de lucrări încheiat cu Asocieria Mota-Engil Engenharia e Construção SA / Empresa de Construções Amandio Carvalho SA / Construções Gabriel AS Couto SA.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței are în vedere importanța acestui proiect pentru regiunea București Ilfov și monitorizează cu atenție evoluția acestuia, astfel încât obiectivul de investiții „Pasaj pe șoseaua

Pipera Tunari” să fie realizat în termenul de execuție prevăzut de Memorandul de finanțare pentru Programul Phare Național 2004.

În ceea ce privește - „Reabilitarea ecologică a lacurilor de pe râul Colentina și a zonelor adiacente, în vederea introducerii în circuitul turistic”, vă informăm, stimată doamnă senator faptul că, documentația tehnică a acestui proiect propus de primăria Municipiului București a fost realizată în cadrul programului „Asistență Tehnică pentru pregătirea de proiecte de investiții publice, finanțabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013”, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 811/2006, program inițiat și derulat de Ministerul Integrării Europene (MIE) / Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor (MDLPL).

Pregătirea proiectului a constat în elaborarea de către SC Consilier Construct SRL a Studiului de Fezabilitate și a Proiectului Tehnic.

Conform contractului, această documentație a fost finalizată în decembrie 2007. Cererea de finanțare pentru acest proiect ar fi putut fi depusă de beneficiarul proiectului odată cu lansarea cererilor de proiecte (29 aprilie 2008) pentru Axa Prioritară nr.5 a Programului Operațional Regional, ce are ca domeniu major de intervenție - „Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice”-.

Până în momentul de față, deși proiectul are documentația pregătită, beneficiarul nu a depus Cererea de Finanțare a proiectului din Programul Operațional Regional 2007 – 2013.

Primăria Municipiului București - beneficiarul acestui proiect - a solicitat prin adresa nr. 83.141/23 aprilie 2008, punctul de vedere al Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional (AMPOR), referitor la eligibilitatea activităților din proiect.

În acest sens, Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional a transmis Primăriei Municipiului București, prin adresa nr. 83.141/29 mai 2008, răspunsul său potrivit căruia proiectul este potențial eligibil prin POR, în condițiile respectării cerințelor prevăzute în ghidul Solicitantului. În adresă, se sublinia, de asemenea, că dezvoltarea și diversificarea infrastructurii de agrement și a facilităților de petrecere a timpului liber, care fac obiectul proiectului propus, trebuie să conducă la creșterea numărului turiștilor și a veniturilor obținute din practicarea turismului.

Cu toate acestea, beneficiarul nu a depus proiectul până la data de 19 decembrie 2008, dată la care, din cauza numărului mare de proiecte de reabilitare a structurilor de cazare depuse, AM POR a dispus suspendarea depunerii cererilor de finanțare pentru domeniul major de intervenție 5.2, în scopul efectuării unor analize care să evidențieze în ce măsură obiectivele și indicatorii stabiliți prin program vor putea fi îndepliniți în condițiile în care există tendința să se depună numeroase proiecte de acest tip.

Prin urmare, pentru ca proiectul să poată primi finanțare din POR, este necesar ca beneficiarul proiectului, respectiv Primăria Municipiului București, să completeze Cererea de Finanțare corespunzătoare Domeniului Major de Intervenție, a Axei nr. 5, „Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice”, respectând prevederile și criteriile din ghidul solicitantului și să depună documentația la Agenția de Dezvoltare București – Ilfov, atunci când cererea de proiecte va fi redeschisă.

Vă asigurăm doamnă senator, că Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței acordă o atenție deosebită tuturor partenerilor săi în vederea implementării cu succes a tuturor proiectelor gestionate de acesta.

MINISTRU
VASILE BLAGA

