

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE CONCESIUNE

NR. 2323 / 26. FEBRUARIE 2003

I. Părțile contractante

Prezentul contract se încheie între:

A. **Consiliul local al municipiului Alexandria**, cu sediul în Alexandria, Strada Dunării, nr.139, reprezentat de **primar ing. Constantin Slăbescu și director economic ec. Paula Catană**, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte,

B. **Societatea comercială TRANSLOC PREST S.A.** cu sediul în Alexandria, strada Libertății, nr.458, avînd statutul juridic de societate pe acțiuni, înregistrată la Registrul comerțului cu certificatul de înmatriculare nr. J34/382 din 1997, cod fiscal nr. R9829097, cod postal 0700, telefon 314963, fax 047/31009, cont nr.2511.1 – 20.1/ROL deschis la Banca Comercială Română, reprezentată de **ing. CONSTANTIN HRISTESCU**, funcția **DIRECTOR**, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de altă parte.

II. Prevederi generale

Art. 1. Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor cuprinse în art.38, lit.,g,, art.87, art.125, alin 2, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, precum și a Hotărîrii consiliului local nr.92/16.09.2002, respectiv a Hotărîrii adunării generale a acționarilor societății comerciale nr.27/27.06.2002, a Legii nr.284/2002 privind serviciile de transport public local de călători.

Art. 2. Contractul de concesiune a serviciului public conferă autoritatea locală și administrativă concesionarului, conform atribuțiilor stipulate în cadrul acestuia și în caietul de sarcini anexat, în vederea organizării și realizării tuturor operațiunilor specifice care concură la îndeplinirea obligațiilor asumate.

Art. 3. Efectuarea serviciului public de transport în comun cu autobuze se realizează pe bază de contract încheiat între prestator și beneficiar (persoane fizice și juridice.) Aceste contracte trebuie să stabilească drepturile și obligațiile părților semnatare, modul de tarifar și plată, penalitățile care se aplică în cazul nerespectării prevederilor convenite și a normelor legale, precum și pe baza eliberării de bilete și abonamente.

III. Obiectul contractului de concesiune

Art. 4. Obiectul contractului constă în cedarea respectiv preluarea gestiunii serviciului public de transport în comun cu autobuze precum și a folosinței bunurilor imobile aferente acestuia.

Art. 5. Serviciul public de transport în comun cu autobuze se contractează în limitele unității administrativ – teritoriale ale municipiului Alexandria.

Art.6. Infrastructura aferentă serviciului contractat este formată din totalitatea bunurilor existente și predate în folosință concesionarului conform Anexei nr.2 precum și a tuturor dotărilor și echipărilor care se vor realiza în perioada derulării contractului prin investiții sau alte lucrări finanțate conform statutului de concesiune.

Art.7. În perioada derulării contractului, obiectul acestuia poate fi completat prin acte adiționale încheiate și semnate de părți cu ocazia modificării perimetrului de realizare a serviciului sau a preluării unor noi dotări și echipamente aferente acestuia. _

IV. Durata contractului

Art. 8. Durata contractului de concesiune este de 5 (cinci) de ani si intră în vigoare odată cu semnarea lui de către părți.

Art. 9. Contractul poate fi prelungit pentru o nouă perioadă de cinci ani prin conventia părților. Formele necesare se întocmesc cu cel puțin trei luni înaintea expirării perioadei pentru care a fost încheiat.

V. Încheierea contractului

Art. 10. Contractul încetează de drept la expirarea duratei pentru care a fost încheiat. Contractul poate înceta si înaintea datei de expirare prin înțelegerea părților.

Art. 11. În caz de neîndeplinire gravă de către una din părți a uneia din obligatiile sale, după ce s-a procedat la o somatie prin care se cere executarea angajamentelor si dacă această somatie rămîne fără efect, atunci partea îndreptățită poate, din proprie inițiativă si fără somatie, să facă demersurile necesare pentru rezilierea contractului.

Art. 12. În situația în care interese majore impun răscumpărarea contractului, aceasta se poate face numai prin răscumpărarea investițiilor realizate de concedent, cu acceptul prealabil al concesionarului la valoarea neamortizată a acestora.

VI. Preturi, tarife si alte prevederi financiare.

Art. 13. În schimbul concesiunii serviciul public de transport în comun cu autobuze, precum si a folosintei bunurilor cuprinse în perimetrul definit la art. nr. 5, preluate conform procesului verbal din anexa nr.2, concesionarul datorează lunar, concedentului o sumă în valoare de **5.500.000 lei**, sub formă de redevență, la care se adaugă 19 % T.V.A. conform prevederilor Legii nr. 345/2002.

Art. 14. Suma astfel determinată va fi virată în primele zece zile ale lunii următoare perioadei de referință, în contul concedentului nr. 212202074652660 deschis la Banca Trezoreria Alexandria, sau în numerar la casieria Primăriei.

Art. 15. Nevirarea sumelor datorate la data si în condițiile prevăzute de alineatul precedent, atrage după sine penalități în valoare de 0.06 % pentru fiecare zi de întârziere asupra sumei datorate, fără ca aceasta să excludă daunele interese care ar putea fi pretinse de concedent. Coeficientul majorărilor de 0,06 %, se va modifica în cazul apariției unor noi reglementări legislative.

Art. 16. Dacă întârzierea este mai mare de 30 de zile calendaristice față de termenul scadent si dacă în această perioadă nu intervine o altă înțelegere între părți si nu este invocată forța majoră, concedentul poate cere instituirea regimului special de supraveghere economico - financiară.

Art. 17. Concesionarul este autorizat să perceapă de la beneficiari contravaloarea serviciilor prestate, pe bază de contract, comandă bilete sau abonamente la tarifele în vigoare, aprobate conform metodologiei prevăzute în reglementările legale.

La data încheierii prezentului contract sunt în vigoare următoarele preturi si tarife:

- o călătorie pe bază de bilet - 5.000 lei
- abonament lunar valabil 60 de călătorii - 160.000 lei

Art. 18. Revizuirea si modificarea tarifelor se va face cu respectarea prevederilor legale în vigoare la acea dată, în funcție de evoluția preturilor în economie si de politica si strategia serviciului aprobată de Consiliul local. În toate cazurile nivelul tarifului practicat trebuie să acopere cel puțin cheltuielile reale legate de realizarea serviciului prestat, în condițiile unei gestiuni eficiente, precum si toate taxele si impozitele prevăzute de lege, pe care concesionarul trebuie să le plătească.

VII. Obligatiile părților.

Art. 19. Condițiile generale si cele specifice privind gestiunea serviciului de transport în comun cu autobuze, precum si modul de exploatare si intretinere a tuturor bunurilor si dotărilor aferente acestuia sunt precizate în caietul de sarcini (Anexa nr.1)

Obligatiile concesionarului

Art. 20. Obligatiile de bază ale concesionarului sunt:

1. Să depună toate diligentele necesare pentru a conserva integritatea bunurilor si dotărilor preluate în exploatare, pe toată durata derulării contractului.
2. Să asigure o crestere permanentă a eficienței si calității serviciului prestat.
3. Să specifice în actele încheiate cu terții, dreptul concedentului de a se subroga în drepturi si obligatii în cazul în care prezentul contract încetează.
4. Să nu încheie contracte de subconcesiune a serviciului ce face obiectul prezentului contract cu alte persoane juridice sau fizice decât cu acordul expres al Consiliului local.
5. Să predea Consiliului local si celorlalte institutii abilitate, la termenele prevăzute prin reglementări, dările de seamă statistice, tehnice si financiar – contabile solicitate.
6. Să pună la dispozitia reprezentanților Consiliului local si a organelor de control abilitate, toate evidentele si informatiile solicitate în legătură cu executia contractului.
7. Să preia la data încheierii contractului întregul personal angajat în realizarea serviciului contractat. După trei luni de la semnarea contractului, concesionarul poate să aplice propria sa politică de selectie, calificare, precalificare, disponibilizare si salarizare, conform contractului colectiv de muncă negociat si încheiat cu organizatia sindicală.
8. Să asigure conditii optime de instructaj privind cunoasterea si aplicarea normelor de protectia muncii specifice activităților desfășurate în cadrul serviciului contractat. Să ia măsurile necesare privind protectia mediului, igiena si siguranta la locul de muncă.
9. Să restituie la încetarea contractului, gratuit si libere de orice sarcini toate bunurile si dotările proprietate publică, care sunt în folosinta sa la acea dată, în stare tehnică corespunzătoare duratei de functionare expirată.
10. Să predea concedentului la încheierea contractului toată documentatia tehnică referitoare la serviciul gestionat, inclusiv cărțile constructiilor, planurile de rețele, schemele tehnologice etc. cu încheiere de borderouri si procese verbale.

Art. 21. Obligatiile specifice ale concesionarului.

1. Să preia în sarcina sa întreaga responsabilitate legată de exploatarea, întreținerea, repararea, modernizarea si dezvoltarea serviciului public contractat a echipărilor existente si viitoare aferente acestuia.
2. Să realizeze montajele financiare necesare efectuării lucrărilor de investitii, utilizând în acest scop , pe lângă resursele proprii, toate fondurile care pot fi mobilizate în conformitate cu reglementările legale.
3. Să asigure transportul gratuit pentru salariații primăriei pe baza legitimatiei de serviciu în timpul programului de lucru al primăriei.

Obligatiile concedentului

Art. 22. Obligatiile specifice ale concedentului sunt:

1. Să predea concesionarului la data începerii contractului toate bunurile si dotările aferente serviciului public de transport călători cu autobuze cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de procese verbale de predare – primire.
2. Să notifice tuturor părților interesate informatia referitoare la încheierea prezentului contract.
3. Să asigure controlul respectării conditiilor cuprinse în prezentul contract, în caietul de sarcini si în regulamentul de serviciu.
4. Să intervină, la cerere, în rezolvarea problemelor care depășesc posibilitățile de solutionare ale concesionarului. Să faciliteze acestuia autorizarea lucrărilor si interventiilor pe domeniul public si privat necesare realizării serviciului contractat, în conformitate cu reglementările legale.
5. Să medieze, pe baza competentelor si a cadrului legal, eventualele divergente, sesizări, plângeri etc. care apar între concesionar si beneficiarii serviciului contractat.

6. Să răscumpere la încetarea contractului plusurile valorice, instalațiile, echipamentele și dotările făcute cu aprobarea sa de către concesionar, prin investiții finanțate din sursele proprii ale acestuia la valoarea rămasă neamortizată până la data respectivă.

7. Să acopere prin transferuri de la bugetul local contravaloarea legitimațiilor de călătorie pentru serviciile la care se face protecție socială. Sumele reprezentând contravaloarea legitimațiilor de călătorie pentru persoanele care beneficiază de protecție socială, vor fi virate lunar de către Consiliul local conform normelor legale în vigoare, până la data de 30 ale lunii următoare perioadei de referință.

8. Să asigure cadrul organizatoric privind garantarea folosirii exclusive a stațiilor publice de pe raza municipiului Alexandria, de către concesionar.

Art.23. Obligațiile specifice ale concedentului sunt:

1. Să stabilească strategia de dezvoltare pe termen mediu și lung a serviciului public de transport în comun cu autobuze și să aprobe programele de investiții necesare transpunerii în practică a acestuia.

2. Să participe alături de concesionar la realizarea montajelor financiare necesare derulării investițiilor aprobate și să – l sprijine în recuperarea fondurilor angajate.

VIII. Răspunderea contractuală

Art.24. Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin contract și caietul de sarcini, părțile datorează penalități și daune. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. În cazul în care una dintre părți nu – și îndeplinește obligațiile din prezentul contract, invocând forța majoră, aceasta este obligată să notifice celeilalte părți, în scris, în termen de 15 zile de la apariția motivului invocat, începutul și sfârșitul respectivului caz de forță majoră. Notificarea a fi însoțită de o confirmare care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și datelor continute în respectiva notă. Partea care nu va respecta aceste clauze își va asuma toate riscurile și consecințele ce decurg.

Prin forță majoră se înțeleg toate evenimentele neprevăzute sau prevăzute dar inevitabile care apar după încheierea contractului și care împiedică îndeplinirea obligațiilor asumate.

Art.25. Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate, din motive de forță majoră, nu atrage după sine pentru niciuna din părți, penalizări sau alte compensații. Perioada de executare a contractului va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată forța majoră.

Art.26. Dacă una din părți reziliază unilateral contractul, fără o justă cauză, aceasta va fi ținută să compenseze daunele ce rezultă.

IX. Litigii

Art.27. Părțile vor depune toate diligențele necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă neînțelegerile rezultate din executarea prezentului contract.

Art.28. Eventualele litigii se vor soluționa pe calea arbitrajului sau a instanțelor de judecată, potrivit legii.

X. Dispoziții finale

Art.29. Prin semnarea contractului concesionarul confirmă că a luat act de toate condițiile impuse de concedent prin caietul de sarcini și celelalte documente anexă și care le acceptă integral.

Art.30. Modificarea sau adaptarea contractului se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

Art.31. Din prezentul contract fac parte integrantă anexele:

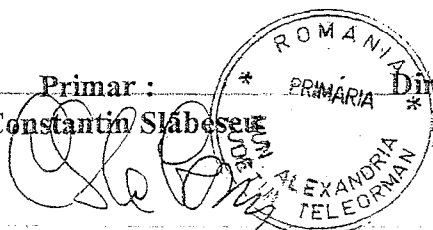
- nr.1 : Caietul de sarcini
- nr.2 : procesul – verbal de predare – primire a bunurilor, instalațiilor, echipamentelor și dotărilor aferente serviciului contractat;
- nr.3 : perimetrul în care se realizează serviciul public contractat;

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat azi 26. Febr. 2003 în două
exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

Primar :
Constantin Slăbeseu



Directia arhitectură sistematizare:
Ion Rosu

Director economic:
Paula Catană

Jurisconsult:
Postumia Stefan

Director:
Constantin Hristescu

