

## CONTRACT PENTRU DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DIN MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. 2098 din 16 / 11 2004  
Încheiat la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare  
Str. Gheorghe Șincai nr. 37

### CAPITOLUL I: Părțile contractante

Consiliul Local al municipiului Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 37, județul Maramureș reprezentat prin Anghel Cristian - primar, în calitate de concedent, pe de o parte, și

Operatorul de transport S.C. URBIS S.A., cu sediul în Baia Mare, str. 8 Martie nr. 3, județul Maramureș, înregistrat sub nr. J24/120/24.02.1998 la Registrul Comerțului Maramureș având contul 2511.1-20.1/ROL, deschis la B.C.R. Baia Mare, codul unic de înregistrare 1102510004, reprezentat legal prin director general Robaș Dumitru, în calitate de concesionar pe de altă parte.

### CAPITOLUL II: Obiectul contractului de concesiune

#### Art. 1.

##### 1.1. Obiectul contractului de concesiune este:

- a) Efectuarea transportului public local de călători pe raza municipiului Baia Mare, cu mijloace de transport specifice prevăzute în lege, respectiv troleibuze, autobuze, microbuze sau minibuze, conform prevederilor stipulate în caietul de sarcini anexă la prezentul contract;
- b) Obținerea dreptului de utilizare și exploatare a bunurilor aparținând patrimoniului Municipiului Baia Mare, constând în mijloace de transport în comun, respectiv troleibuze, autobuze, microbuze sau minibuze, și/sau a infrastructurii aferente, conform anexei la prezentul contract, în conformitate cu obiectivele concedentului.

##### 1.2. Obiectivele concedentului:

- a) Dezvoltă, promovează calitatea și eficiența transportului public local de călători în scopul asigurării mobilității populației în funcție de necesitățile acesteia și de dezvoltarea economică a localității;
- b) Stabilește structura rețelei de trasee pentru transport de călători în funcție de dezvoltarea economică a localității, în concordanță cu cererile de transport stabilite pe baza studiilor de mobilitate a populației;
- c) Păstrează prerogativele privind promovarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a transportului public local de călători;
- d) Organizează, reglementează, controlează și monitorizează transportul public local de călători pe raza municipiului Baia Mare, în conformitate cu reglementările în vigoare;
- e) Urmărește ca exploatarea bunurilor concesionate să se realizeze în condiții care să asigure executarea transportului public local de călători în condiții de regularitate, siguranță și confort pe întreaga durată a contractului de concesiune;

- f) Asigură modernizarea infrastructurii aferente transportului public local de călători, care să se realizeze în conformitate cu reglementările urbanistice în vigoare;
- g) Asigură protecția socială a grupurilor de persoane defavorizate prin acordarea de subvenții și facilități.

**1.3. În derularea contractului de concesiune concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:**

Bunuri de retur; bunurile aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, baza materială pentru întreținerea, repararea și parcare mijloacelor de transport deținute, rețeaua electrică pentru troleibuze și sistemul energetic aferent transportului electric, conform protocolului de predare primire încheiat între concedent și concesionar.

Bunurile pe care concesionarul activității de transport le realizează din fonduri proprii rămân în proprietatea acestuia pe toată durata contractului de concesiune, precum și după expirarea acestuia.

**CAPITOLUL III: Durata contractului**

**Art. 2.**

2.1. Durata contractului de concesiune este de 10 ani și acesta intră în vigoare o dată cu semnarea lui de către ambele părți.

2.2. Caietul de sarcini și anexele care fac parte integrantă din contractul de concesiune, din care decurg și efectele economico-financiare, pot fi revizuite anual, cu acordul ambelor părți.

2.3. La expirarea duratei contractului de concesiune va avea loc o licitație la care concesionarul, având drept de preeminență, își poate reînnoi contractul.

**CAPITOLUL IV: Prețuri, tarife, subvenții și alte prevederi financiare**

**Art. 3.** Concesionarul datorează o redevență în sumă fixă de 2.178.121.382 lei pe an, cu regularizare în al 10-lea an de concesiune.

**Art. 4.** Redevența va fi virată în contul R084TREZ43621220207XXXXX deschis la Trezoreria Baia Mare la dispoziția concedentului.

**Art. 5.** Nevirarea sumelor datorate la data și în condițiile prevăzute la art. 4 atrage penalități în valoare de 0,5% pentru fiecare zi de întârziere asupra sumei datorate, neputând însă depăși nivelul maxim stabilit la data aplicării prin normativele financiare în vigoare.

**Art. 6.** Dacă întârzierca virării sumelor datorate este mai mare de 45 zile față de termenul scadent și dacă în această perioadă nu este invocată forța majoră sau nu intervine o nouă înțelegere între părți, concedentul poate iniția instituirea procedurii de reziliere a contractului de concesiune, cu notificarea acestei intenții către concesionar.

**Art. 7.** Concesionarul este autorizat să perceapă de la beneficiarii transportului contravaloarea serviciilor prestate pe bază de legitimații de călătorie valabile la tarifele în vigoare, negociate conform metodologiei prevăzute de reglementările legale. La data încheierii prezentului contract de concesiune sunt în vigoare tarifele aprobate prin H.C.L. nr. 462/2004.

**Art. 8.**

8.1. Stabilirea sau modificarea tarifelor se va face cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

după caz, dreptul de preemțiune, în cazul prelungirii contractului de concesiune a serviciului de transport public local de călători;

## **CAPITOLUL XII: Dispoziții finale**

### **Art. 23.**

Prezentul contract de concesiune are la bază următoarele documente de referință:

- a) Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 326/2001, cu modificările ulterioare;
- b) Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările ulterioare;
- c) Ordonanța Guvernului nr. 86/2001 privind serviciile regulate de transport public local de călători, aprobată cu modificări prin Legea nr. 284/2002;
- d) Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice-cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificările ulterioare;
- f) Ordonanța Guvernului nr. 44/1997 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări prin Legea nr. 105/2000, cu modificările ulterioare.

### **Art. 24.**

- 24.1. Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional încheiat între părți.
- 24.2. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune numai din cauze justificate, cu notificarea prealabilă a concesionarului.

### **Art. 25.**

- 25.1. Prezentul contract de concesiune, împreună cu caietul de sarcini și anexele care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților.
- 25.2. Prezentul contract de concesiune intră în vigoare începând cu data de **01 IANUARIE 2005** și a fost încheiat în 4 exemplare.

Concedent: **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE**, reprezentat prin

**PRIMAR**  
Cristian Anghel

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Carmen Pop

Concesionar: **S.C. URBIS S.A. BAI A MARE**, reprezentat prin,

**DIRECTOR,**  
Dumitru Robas

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Lenuta Borodi

Baia Mare, ..... 2004

**ACT ADIȚIONAL NR. 1**  
la contractul nr. 24978 din 16.11.2004

Între:

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai, nr. 37, județul Maramureș, telefon/fax 0262/211001, 0262/212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO12TREZ 43621300205XXXXX, reprezentat legal de **PRIMAR** prin **Viceprimar desemnat, ISTVAN LUDESCHER**, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte

și

**SC URBIS S.A.**, cu sediul în Baia Mare, str. 8 Martie nr. 3, județul Maramureș, nr. de înmatriculare la Registrul Comerțului Maramureș J24/120/24.02.1998, cod unic de înregistrare 1102510004, cont bancă BCR Baia Mare 2511.1-20.1/ROL, reprezentat legal prin **DIRECTOR GENERAL, Daniel Puiu**, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de altă parte

a intervenit următorul act adițional :

**Art. 1.**

Art. 2, pct. 2.1. din contractul nr. 24978 din 16.11.2004 se modifică și va avea următorul conținut:

" Durata contractului de concesiune pentru serviciul de transport public local cu autobuze se prelungește cu o perioadă de 4 ani începând cu 01.01.2011 "

" Contractul de concesiune pentru serviciul de transport public local cu troleibuze își păstrează valabilitatea până la data de 31.12.2014 "

**Art. 2.**

Art. 3 din contractul nr. 24978 din 16.11.2004 se modifică și va avea următorul conținut:

" Concesionarul datorează o redevență în sumă fixă de **217.812, 13 lei** pe an, cu regularizare în al 10-lea an de concesiune. Redevența se plătește lunar la maxim 30 zile de la expirarea lunii în curs."

**Art. 3.**

Art. 8. din contractul nr. 24978 din 16.11.2004 se completează cu pct. 8.3. și 8.4 care vor avea următorul conținut:

**8.3** " Valoarea subvenției acordate de către concedent concesionarului este egală cu diferența dintre cheltuielile și veniturile activității de transport public local de călători prin curse regulate pe raza municipiului Baia Mare, în limitele bugetului local aprobat. Neachitarea diferenței dintre cheltuielile și veniturile activității de transport public local de călători prin curse regulate pe raza municipiului Baia Mare dă dreptul concesionarului să ceară renegocierea prevederilor contractuale."

**8.4** " Concedentul va achita deconturile lunare în termen de maxim 30 de zile de la data depunerii lor."

**Art. 4.**

Toate celelalte prevederi ale contractului nr. 24978 din 16.11.2004 rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 28.12.2010 prezentul act adițional în trei exemplare, două pentru concedent și unul pentru concesionar.

**CONCEDENT**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

pt. PRIMAR,  
Viceprimar desemnat  
Istvan Ludescher



DIRECTOR ECONOMIC  
Carmen Pop

DIRECTOR EXECUTIV  
Vasile Barbul

JURIDIC  
VIZAT LEGALIZATEA  
Șef Serviciu Juridic  
AURICA CRĂCIUN

**CONCESIONAR**

**SC URBIS S.A.**

DIRECTOR GENERAL  
Puiu Daniel

DIRECTOR ECONOMIC  
Ionuț Rus