



CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE

Nr. 12799/10.05.11/2

SC Asociatia Investitorilor Transport

Targoviste SRL

Nr. 134/30.05.2009

CONTRACT DE CONCESIUNE

I. PARTILE CONTRACTANTE

Intre CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE, cu sediul in Str. Revolutiei, reprezentat de jr. Gabriel Florin Boriga – Primar, jr. Chiru Catalin Cristea – secretar, ec. Daniela Popa – director economic, in calitate de CONCEDENT, pe de o parte si SC Asociatia Investitorilor Transport Targoviste SRL, cu sediul in Bulevardul Unirii nr. 6 reprezentata de administratorii Radulescu Catalin si Porojan Horia – in calitate de CONCESIONAR, pe de alta parte, la data de 1.06.2009 la sediul concedentului, in temeiul prevederilor Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor si al Hotararii Consiliului Local nr. 165/26.03.2009 privind aprobarea Actului aditional numarul 3 la Contractul de Parteneriat Public Privat nr.265/2005 si Dispozitiei Primarului nr. 2074/13.04.2009, s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 1. – (1) Obiectul contractului de concesiune este totalitatea instalatiilor, retelelor si celorlalte bunuri utilizate la transportul de calatori pe teritoriul Municipiului Targoviste cat si exploatarea acestora, in conformitate cu obiectivele concedentului.

(2) Obiectivele concedentului sunt :

a) Asigurarea serviciului public de transport calatori cu autobuze si troleibuze conform caietelor de sarcini anexate.

b) In derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza bunurile din proprietatea publica a Municipiului Targoviste in valoare de 26.026.469,81 lei conform anexelor 1-5 la prezentul contract.

III. TERMENUL

Art. 2. – (1) Durata concesiunii este de 44 de ani, incepand de la data semnarii contractului de ambele parti, respectiv 1 iunie 2009 pana la 01.06.2053.

IV. REDEVENTA

Art. 3. – (1) Redevanta este de 1.593,38 lei, platita lunar concedentului.

(2) Redevanta va fi echivalenta cu cheltuielile de amortizare a bunurilor puse de dispozitia concesionarului in virtutea prezentului contract.

Aceasta redevanta este integrata in preturile si tarifele percepute beneficiarilor serviciilor publice, constituind unul din elementele acestora.

(3) Tarifele serviciilor publice prestate de concesionar beneficiarilor, sunt stabilite cu acordul concedentului pe categorii de consumatori in conformitate cu actele normative in domeniu.

(4) Redevanta se va stabili anual dupa inchiderea anului financiar.

Concedentul va utiliza sumele rezultate din redevanta pentru constituirea fondului de dezvoltare a concesionarului pe baza propunerilor formulate de SC Asociatia Investitorilor Transport Targoviste SRL aprobate de Consiliul Local al Municipiului Targoviste. Stabilirea prioritatilor din lista aprobata de Consiliul Local municipal este de competenta administratorilor concesionarului.

V. PLATA REDEVANTEI

Art. 4. Plata redevantei se face prin conturile :

- Contul concedentului nr. RO48TREZ27124670220XXXXX deschis la TREZORERIA TARGOVISTE
- Contul concesionarului nr. RO97TREZ2715069XXX004841 deschis la TREZORERIA TARGOVISTE

VI. DREPTURILE PARTILOR

Drepturile concesionarului

Art. 5 – (1) Concesionarul are dreptul de a exploata, in mod direct, pe riscul si raspunderea sa, bunurile, activitatile si serviciile publice ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi si culege fructele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunurilor si obiectivelor stabilite de parti prin contractul de concesiune.

(3) Concesionarul are dreptul de a incheia contracte cu tertii pentru asigurarea si valorificarea exploatarii bunurilor, activitatilor si serviciilor publice in conditiile legii, fara a putea transfera acestora drepturile dobandite prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

Art. 6 – (1) Concedentul are dreptul sa inspecteze bunurile concesionate, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public in realizarea activitatii sau serviciului public, verificand respectarea obligatiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a concesionarului si in urmatoarele conditii :

- a) Verificarea se va face in prezenta ambelor parti;
- b) Verificarea va fi incheiata cu un act constator la care se stabilesc date concrete de rezolvare si raspunderi.

(3) La incetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen concedentul are dreptul sa isi manifeste intentia de a dobandi bunurile de preluare si de a solicita concesionarului incheierea contractului de vanzare-cumparare cu privire la aceste bunuri. In termen de 1 an concedentul este obligat sa isi exercite drepturile de optiune, sub sanctiunea decaderii.

VII. OBLIGATIILE PARTILOR

Obligatiile concedentului

Art. 7. – (1) Concedentul este obligat sa nu il tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul sa modifice in mod unilateral contractul de concesiune in afara cazurilor prevazute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat sa notifice concesionarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor concesionarului.

Toate pierderile cauzate de uzura fizica si morala a mijloacelor fixe puse la dispozitia concesionarului, care nu permit o exploatare de natura sa justifice nivelurile costurilor prevazute in tarife, vor fi analizate de concedent (la propunerea concesionarului) iar in cazuri bine justificate, conforma prevederilor Legii nr. 92/2007 privind serviciul de transport public local vor fi suportate de acesta.

(4) Programul de investitii aferent domeniului public aflat in concesiune, va fi promovat la concedent la limita surselor de finantare, asigurandu-se cu prioritate sursele necesare pentru finalizarea lucrarilor incepute la data incheierii contractului.

Obligatiile concesionarului

Art. 8. (1) Sa efectueze serviciul de transport public de calatori continuu si regulat, sa asigure capacitatea necesara de transport precum si toate serviciile complementare serviciului public de transport in conditiile stabilite de Consiliul Local.

(2) Concesionarul este obligat sa practice tarifele stabilite de autoritatile competente.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat sa plateasca redeventa.

(5) Concesionarul este obligat sa asigure cresterea eficientei in urmatoarele modalitati :

- a) modernizari;
- b) automatizari;
- c) scadere consumuri specifice;
- d) cresterea calitatii serviciilor de transport.

(6) Concesionarul este obligat sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor, activitatilor si serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale in regim special, conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si conservarea patrimoniului)

(7) La incetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen concesionarul este obligat sa restituie concedentului, in deplina proprietate bunurile de retur, in mod gratuit, libere de orice sarcini.

(8) La incetarea contractului de concesiune, din alte cauze decat prin ajungerea la termen, excluzand forta majora si cazul fortuit, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii sau serviciului public, in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acesteia de catre concedent.

(9) In cazul in care concesionarul sesizeaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii serviciului public, va notifica de indata acest fapt concedentului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii sau serviciului public.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 9 – (1) Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii :

a) La expirarea duratei stabilite in contract, daca partile nu convin, in scris, la prelungirea acestuia in conditiile legii;

b) In cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;

c) In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere, cuplata de despagubiri in sarcina concesionarului;

d) In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere, cu plata de despagubiri in sarcina concedentului;

e) La disparitia, dintr-o cauza majora a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;

f) In cazul in care interesul national sau local o impune, prin rascumpararea unei concesiuni, care se poate face numai un act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii, in aceasta situatie de incetare a concesiunii nu se percep daune;

g) La incetarea Contractului de parteneriat incheiat intre Consiliul Local Municipal Targoviste si S.C. Asociatia Investitorilor Transport Targoviste S.R.L. sub nr. 265/2005.

(2) La incetarea, din orice cauza a contractului de concesiune, bunurile care au fost utilizate de concesionar in derularea concesiunii vor fi repartizate, dupa cum urmeaza :

a) Bunuri de retur;

b) Bunuri de preluare;

c) Bunuri proprii;

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 10. Nerespectarea de catre partile contractante a obligatiilor cuprinse in prezentul contract de concesiune atrage raspunderea contractuala a partii in culpa.

X. LITIGII

Art. 11. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune sunt de competenta instantei judecatoresti de drept comun.

XI. DEFINITII

Art. 12. – (1) Prin forta majora in sensul prezentului contract de concesiune se intelege o imprejurare externa cu caracter exceptional, fara legatura cu lucrul care a provocat dauna sau cu insusirile sale naturale, absolut invincibila si absolut imprevizibila.

(2) Prin caz fortuit se inteleg acele imprejurari care au intervenit si au condus la producerea prejudiciului si care nu implica vinovatia partii, dar care intrunesc caracteristicile fortei majora.

XII. DISPOZITII FINALE

Art. 13. Modificarea sau completarea prezentului contract se poate face prin act aditional, cu exceptia clauzelor obligatorii prevazute in contract.

Art. 14. Prin acordul de vointa al ambelor parti, la data incheierii prezentului contract de concesiune, contractul incheiat anterior este reziliat si inceteaza sa produca efecte.

Prezentul contract are un numar de 5 (cinci) anexe, astfel :

- anexa nr. 1 – valoarea lunara si anuala a bunurilor concesionate

- anexa nr. 2 – situatia imobilizarilor corporale apartinand domeniului public date in concesiune la SC A.I.T.T. SRL

- anexa nr. 3 – situatia terenurilor proprietate publica

- anexa nr. 4 – situatia statiilor de imbarcare debarcare predate in concesiune la SC A.I.T.T. SRL

- anexa nr. 5 – situatia parcarilor – proprietate publica predate in concesiune la SC A.I.T.T. SRL

Contractul de concesiune s-a incheiat in 4 (patru) exemplare, cate unul pentru fiecare parte si 2 (doua) exemplare la arhiva Consiliului Local al Municipiului Targoviste.

Data 1 iunie 2009.

CONCEDENT

jr. Gabriel Florin Boriga – primar



jr. Chiru Catalin Cristea – secretar

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Chiru Catalin Cristea.

ec. Daniela Popa – dir. economic adj.

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Daniela Popa.

CONCESIONAR

Radulescu Catalin

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Radulescu Catalin.

Porojan Horia

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Porojan Horia.

